

siedziba: 70-542 Szczecin, ul. Rynek Sienny 3/6, NIP: 955 109 53 14, REGON: 810606425

temat:

**ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ PRYZSTANI DLA ZADANIA PN.:  
„INTELIGENTNY PORT JACHTOWY – MARINA YACHT RESIDENCE SZCZECIN”**

etap:

**TOM 4.2. PROJEKT TECHNICZNY – OBIEKTY NA WODZIE**

adres :

**MARINA YACHT RESIDENCE SZCZECIN**

ul. Przestrzenna 23, 70-800 Szczecin  
dz. nr 1/44, 1/53 (Wp), obręb 4001; dz. nr 10/1, 10/3, 10/4, obręb 4004

kategoria obiektu :

**KATEGORIA XXI** – obiekty związane z transportem wodnym, jak: porty, przystanie, sztuczne wyspy, baseny, doki, falochrony, nabrzeża, mola, pirsy, pomosty, pochylnie

**KATEGORIA XXVI** – sieci, jak: elektroenergetyczne, telekomunikacyjne, gazowe, ciepłownicze, wodociągowe, kanalizacyjne oraz rurociągi przesyłowe

**KATEGORIA XXII** – place składowe, postojowe, parkingi **KATEGORIA VIII** – inne budowle

Inwestor :

**POLINO MARSZAŁEK sp. k.**

ul. Pomorska 112A, 70-812 Szczecin

branża :

**OGÓLNOBUDOWLANA**

faza :

**PROJEKT TECHNICZNY**

autor / projektant / opracował :

imię i nazwisko / uprawnienia / specjalność :

podpis :

Projektant – **AUTOR PROJEKTU:**

**mgr inż. Justyna Just**  
upr. nr 204/Sz/93; 7/Sz/99  
specjalność konstrukcyjno-budowlana

Branża architektoniczna:

Projektant:

**mgr inż. arch. Anna Płatek**  
upr. nr 10/Sz/2002  
specjalność architektoniczna

Sprawdzający:

**mgr inż. arch. Anna Flicińska**  
upr. nr 75/Sz/2001  
specjalność architektoniczna

Branża hydrotechniczna/konstrukcyjna:

Projektant:

**mgr inż. Justyna Just**  
upr. nr 204/Sz/93; 7/Sz/99  
spec. konstrukcyjno-budowlana

Sprawdzający:

**mgr inż. Konrad Roszak**  
upr. nr ZAP/0031/POOK/06  
spec. konstrukcyjno-budowlana

## ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

### I. OPIS:

1.	INWESTOR.....	3
2.	PODSTAWA OPRACOWANIA.....	3
3.	PRZEDMIOT, ZAKRES I CEL OPRACOWANIA .....	3
4.	LOKALIZACJA .....	4
5.	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.....	5
6.	STAN ISTNIEJĄCY .....	5
6.1.	Funkcja terenu .....	5
6.2.	Istniejący stan zagospodarowania terenu .....	5
7.	WARUNKI GRUNTOWO – WODNE .....	6
7.1.	Warunki gruntowe .....	6
7.2.	Warunki hydrologiczne.....	7
8.	PROJEKTOWANY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENU- OBIEKTY WODNE.....	8
9.	ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE.....	9
9.1.	Dane ogólne .....	9
9.2.1	PLATFORMY PŁYWAJĄCE .....	10
9.2.2	OBIEKTY .....	11
9.2.3	OBIEKT NR 1 .....	13
9.2.4	OBIEKT NR 2 .....	19
9.2.5	OBIEKT NR 3 .....	25
10	PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE.....	25
11	WARUNKI OGÓLNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH.....	26

### II. RYSUNKI:

RYS. NR 1: PLAN SYTUACYJNY	1:500
RYS. NR 2: OBIEKT NR 1	1:50
RYS. NR 3: OBIEKT NR 1 ELEWACJE	1:50
RYS. NR 4: OBIEKT NR 2	1:50
RYS. NR 5: OBIEKT NR 2 ELEWACJE	1:50
RYS. NR 6: OBIEKT NR 3	1:50
RYS. NR 7: OBIEKT NR 3 ELEWACJE	1:50

### III. KOPIA UPRAWNIEŃ PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO

## OPIS

### 1. INWESTOR

POLINO MARSZAŁEK sp. k.  
ul. Pomorska 112A  
70-812 Szczecin

### 2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- a) Umowa zawarta z POLINO MARSZAŁEK sp. k. ,
- b) Uchwała Nr VII/N/1245/10 z dnia 15.07.2010 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Dąbie – Lotnisko” w Szczecinie;
- c) Mapa do celów projektowych;
- d) Plan sondażowy;
- e) Wytyczne Zamawiającego;
- f) Wizje lokalne;
- g) Dokumentacja geologiczno- inżynierska opracowana przez N-Geo Michał Niedziółka, październik 2022;
- h) Karta Informacyjna Przedsięwzięcia „Inteligentny port jachtowy - Marina Yacht Residence Szczecin” , kwiecień 2022;
- i) Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach znak: WOŚr-VII.6220.1.20.2022.KM, z dnia 03.10.2022;
- j) Operat wodnoprawny dla zadania: „Inteligentny port jachtowy - Marina Yacht Residence Szczecin” , październik 2022;
- k) Decyzja wodno prawna, znak: SZ.ZUZ.4.4210.261.2022.ED, z dnia 26.10.2022;
- l) Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2020 poz. 1333 ze zm.);
- a) Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. 2021 poz. 2233);
- b) Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2007 r., Nr 86, poz. 579);
- c) Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. z 2003 r. nr 169, poz. 1650 z późn. zm.);
- d) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie warunków, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2012 r. (Dz. U. nr 75, poz. 690 wraz z późniejszymi zmianami).

### 3. PRZEDMIOT, ZAKRES I CEL OPRACOWANIA

Przedmiotem niniejszego opracowania jest wykonanie projektu technicznego dla przedsięwzięcia - „Rozbudowa istniejącego portu jachtowego dla zadania pn. *Inteligentny port jachtowy – Marina Yacht Residence Szczecin*”.

ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ PRZYSTANI DLA ZADANIA PN.:  
 „INTELIGENTNY PORT JACHTOWY – MARINA YACHT RESIDENCE SZCZECIN”  
 PROJEKT TECHNICZNY: TOM 4.2. OBIEKTY NA WODZIE

Projekt techniczny jest opracowywany w kilku tomach zgodnie z numeracją poniżej.

Tom 4. PROJEKT TECHNICZNY:

Tom 4.1. PROJEKT TECHNICZNY - BUDOWLE WODNE

Tom 4.2. PROJEKT TECHNICZNY - OBIEKTY NA WODZIE

Tom 4.3. PROJEKT TECHNICZNY - OBIEKTY KUBATUROWE NA LĄDZIE

Zakres opracowania stanowi projekt techniczny, tom 4.2 - OBIEKTY NA WODZIE.

Celem inwestycji jest zagospodarowanie akwenu wodnego przyległego do linii brzegowej nabrzeży istniejących, użytkowanych przez przystań Camping Marina PTTK przy jeziorze Dąbie Małe, przy ul. Przestrzennej 23. Celem planowanego przedsięwzięcia jest zwiększenie możliwości rekreacji wodnej opierającej się o wykorzystanie naturalnych walorów przyrodniczych Jeziora Dąbie i stworzenie obszaru kompleksowej całorocznej obsługi jednostek wodnych w ramach zrealizowanego przedsięwzięcia: Inteligentny port jachtowy - Marina Yacht Residence Szczecin. W ramach przedsięwzięcia przewiduje się rozbudowę istniejącej mariny, dzięki czemu powstanie więcej miejsc do cumowania jednostek na projektowanych pomostach pływających .

#### 4. LOKALIZACJA

Planowana inwestycja „Rozbudowa istniejącej przystani dla zadania pn. *Inteligentny port jachtowy - Marina Yacht Residence Szczecin*”, zlokalizowana jest na terenie działek nr dz. nr 1/44, 1/53 (Wp) obręb 4001 Dąbie 1, dz. nr 10/1, 10/3, 10/4, obręb 4004 Dąbie 4 i dotyczy realizacji przystani jachtowej na jeziorze Dąbie Małe wraz z zagospodarowaniem terenu przyległego. Planowane przedsięwzięcie stanowi rozbudowę istniejącej przystani znajdującej się na zachód od terenu inwestycyjnego.

#### WYKAZ DZIAŁEK OBJĘTYCH OPACOWANIEM

Lp.	Obręb	Nr działki	Imię, Nazwisko i Adres	Pow. działki [ha]
1	2	3	4	5
1	Dąbie 1	1/53	<p style="text-align: center;"><u>własność:</u>                      Skarb Państwa  <u>wykonywanie prawa własności Skarbu Państwa i innych</u>  <u>praw rzeczowych:</u>                      Państwowe Gospodarstwo Wodne                      Wody Polskie                      ul. Żelazna 59a                      00-848 Warszawa</p>	5816,1401
2	Dąbie 1	1/44	<p style="text-align: center;"><u>własność:</u>                      Gmina Miasto Szczecin                      pl. Armii Krajowej 1                      70-456 Szczecin  <u>gospodarowanie zasobem nieruchomości SP albo</u>  <u>gminnym, powiatowym lub wojewódzkim zasobem</u>  <u>nieruchomości:</u>                      Prezydent Miasta Szczecin                      pl. Armii Krajowej 1                      70-456 Szczecin</p>	0,0117

ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ PRZYSTANI DLA ZADANIA PN.:  
 „INTELIGENTNY PORT JACHTOWY – MARINA YACHT RESIDENCE SZCZECIN”  
 PROJEKT TECHNICZNY: TOM 4.2. OBIEKTY NA WODZIE

3	Dąbie 4	10/4	<u>własność:</u> Gmina Miasto Szczecin pl. Armii Krajowej 1 70-456 Szczecin <u>użytkowanie wieczyste:</u> POLINO MARSZAŁEK SP. K. ul. 2 Maja 30 lok. III 70-215 Szczecin	1,4415
4	Dąbie 4	10/3	<u>własność:</u> Gmina Miasto Szczecin pl. Armii Krajowej 1 70-456 Szczecin <u>użytkowanie wieczyste:</u> MONSUN KOCEWICZ SPÓŁKA JAWNA ul. Michała Kleofasa Ogińskiego 14A lok.1 71-431 Szczecin	0,3500
5	Dąbie 4	10/1	<u>własność:</u> Skarb Państwa <u>trwały zarząd:</u> Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Szczecinie ul. Tama Pomorzańska 13a 70-030 Szczecin	0,0054

Powyższe zestawienie wykonano w oparciu o wypisy z rejestru gruntów pozyskanych z MODGiK Szczecin.

## 5. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Obszar oddziaływania projektowanej inwestycji zawiera się jedynie w obszarze planowanej inwestycji, tj. nr 1/44, 1/53 (Wp) obręb 4001 Dąbie 1, dz. nr 10/1, 10/3, 10/4, obręb 4004 Dąbie 4. Rozwiązania techniczne, usytuowanie projektowanych elementów oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z przesłanianiem, zacienianiem, hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby.

## 6. STAN ISTNIEJĄCY

### 6.1. Funkcja terenu

Teren objęty inwestycją pełni funkcję przystani, przystosowaną do całorocznego oraz sezonowego cumowania i postoju jachtów oraz innych jednostek pływających o zróżnicowanym zakresie wielkości.

### 6.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

Teren przedsięwzięcia jest usytuowany w południowej części jeziora Dąbie Małe, dobrze skomunikowany drogą lądową poprzez ulicę Przestrzenną. Inwestycja z uwagi na swój charakter i przeznaczenie, realizowana będzie głównie na terenie działki wodnej, a tylko w niewielkiej części na terenie działek lądowych – infrastruktura towarzysząca. Teren przyległy w chwili obecnej zabudowany jest domkami letniskowymi

o konstrukcji drewnianej. Planowane przedsięwzięcie nie obejmuje obszaru lądowego poza strefą techniczną niezbędną dla jej funkcjonowania.

Obszar części lądowej, będący przedmiotem opracowania jest całkowicie zagospodarowany. Drogi wewnętrzne wraz z placami manewrowymi są utwardzone lub o nawierzchni betonowej. Linia brzegowa o długości 300 m zabudowana jest nabrzeżem z oczepem żelbetowym posadowionym na stalowej ścianie szczelnej z grodzień G62. Całość kotwiona jest za pomocą ściąągów stalowych do żelbetowych prefabrykowanych tarcz kotwiących. Rzędna korony nabrzeża wynosi +1,28 m n.p.m. Nabrzeże na całej długości jest w stanie technicznym dobrym.

W zachodniej części istniejącej przystani zlokalizowany jest pomost w kształcie litery L, wychodzący na wodę na ok. 43 m od lica nabrzeża. Pomost zamykający ma długość ok. 40 m. Szerokość pomostu wynosi 3,30m. Rzędna korony pomostu +1,30 m. Pomost wykonany w formie rusztu stalowego opartego na palach stalowych (rozstaw poprzeczny pali - 2,50m, podłużny ok. 10,0 m). Na ruszcie wykonano pokład drewniany.

W ramach zagospodarowania w granicach terenu inwestycyjnego brak jest występowania wartościowej zieleni wysokiej. Jedyne powierzchnie biologicznie czynne w tym rejonie stanowią pielęgnowane systematycznie trawniki pomiędzy nabrzeżem a drogami wewnętrznymi.

## **7. WARUNKI GRUNTOWO – WODNE**

### **7.1. Warunki gruntowe**

Warunki geotechniczne określono na podstawie opinii geotechnicznej opracowanej przez N-GEO Michał Niedziółka.

Pod względem geomorfologicznym powyższy teren stanowi południowy fragment akwenu tzw. Małego Jeziora Dąbskiego, będącego częścią jeziora Dąbie, wchodzącego w skład – wg podziału J. Kondrackiego - mezoregionu Doliny Dolnej Odry. Jezioro Dąbie jest jeziorem deltowym z licznymi polderami, położonymi przy wschodnim brzegu. Występują tu utwory czwartorzędowe wieku holoceniowego i plejstoceniowego. Pierwotne ukształtowanie terenu na lądzie zostało przeobrażone przez budowę nasypów o miąższości ok. 3,0 m i w części lądowej wznosi się na rzędnych ok. 1,0 – 2,0 m n.p.m.

Rejon badań cechuje się złożoną budową geologiczną, gdzie w podłożu nawiercono utwory czwartorzędowe wieku holoceniowego i plejstoceniowego. Najstarsze z nich są osady lodowcowe, reprezentowane przez piaski ilaste, na stropie których zalegają zastoiskowe piaski i mułki, a ich strop układa się na głębokości ok. 17 m p.p.w. [metrów poniżej poziomu wody]. Nad nimi rozprzestrzeniają się utwory rzeczne, wykształcone przez piaski grube. Grunty aluwialne przykryte są organogenicznymi utworami bagiennymi (namuły organiczne oraz osad denny), których spąg położony jest na głębokości ok. 8 - 9 m. Warstwa wody w miejscu badań wynosi ca 4 m.

Na podstawie badań archiwalnych stwierdzono występowanie wody gruntowej w dwóch poziomach wodonośnych. Pierwszy poziom występuje w postaci zwierciadła swobodnego i powiązany jest ze stanem Jeziora Dąbie. Jest on uzależniony od wielkości

opadów atmosferycznych i „cofki”, a jego zwierciadło w czasie badań znajdowało się na rzędne [-] 0,17 m n.p.m. Wahania poziomu wody w jeziorze mogą dochodzić do ok. 1,0 m. Drugi poziom wód gruntowych – pod napięciem hydrostatycznym - zalega w piaskach na głębokości ok. 8,0 – 9,0 m p.p.t. i stabilizuje się w obrębie powyższego zwierciadła.

Grunty budujące podłoże posiadają zróżnicowaną wodoprzepuszczalność. Najbardziej przepuszczalne są piaski grube, charakteryzujące się współczynnikiem filtracji  $k$  ca 30 - 40 m/dobę. Grunty organiczne (namuły) oraz ropy pylaste należy traktować jako bardzo słabo przepuszczalne, a ich współczynnik  $k$  wynosi około  $1 \times 10^{-7(-8)}$  m/s. Grunty naturalne tworzące model podłoża podzielono na sześć warstw geotechnicznych, różniących się własnościami:

Warstwa pierwsza /I/ - słabonośne grunty organiczne – namuły Or(Nm), mokre, miękkoplastyczne o uogólnionym wskaźniku konsystencji  $I_C = 0,25$  i stopniu plastyczności  $I_L = 0,75$ .

Warstwa druga /II/ - piaski grube z domieszką żwiru (grCSa), nawodnione, luźne o stopniu zagęszczenia  $I_D = 30$  [%].

Warstwa trzecia /III/ - piaski grube z domieszką żwiru (grCSa), nawodnione, średnio zagęszczone o stopniu zagęszczenia  $I_D = 46$  [%].

Warstwa czwarta /IV/ - piaski drobne (FSa), nawodnione, średnio zagęszczone o stopniu zagęszczenia  $I_D = 60$  [%].

Warstwa piąta /V/ - nieskonsolidowane ropy pylaste (siCl), wilgotne, plastyczne o wskaźniku konsystencji  $I_C = 0,70$  i stopniu plastyczności  $I_L = 0,30$ .

Warstwa szósta /VI/ - piaski ilaste ze żwirem (grclSa), mało wilgotne, zwarte o wskaźniku konsystencji  $I_C = 1,00$  i stopniu plastyczności  $I_L = 0,00$ .

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dn. 25.04.2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych określono dla projektowanego obiektu:

- Warunki gruntowe: złożone.
- Kategoria geotechniczna obiektu: III.

## 7.2. Warunki hydrologiczne

Poziom wód w Jeziorze Dąbie jest kształtowany przez wiejące wiatry. Największy wpływ na zmianę poziomu wody mają wiatry północne, które powodują napływ wód z morza (tzw. cofkę) i poziom wody podnosi się w całym obszarze wodnym do wysokości miejscowości Widuchowa.

Wielkość zmian poziomu wód zależy od siły wiatru. Największa amplituda wahań poziomu wody jest w Świnoujściu i może dochodzić do 3,30 m, w Trzebieży amplituda ta wynosi 2,09 m, a w Wolinie 1,90 m.

Na podstawie danych IMGW dla wodowskazu przy moście Długim ekstremalne stany wody przedstawiono poniżej:

ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ PRZYSTANI DLA ZADANIA PN.:  
 „INTELIĞENTNY PORT JACHTOWY – MARINA YACHT RESIDENCE SZCZECIN”  
 PROJEKT TECHNICZNY: TOM 4.2. OBIEKTY NA WODZIE

Lp.	Stany wody	symbol	cm	m
1	2	3	4	5
1.	Najwyższy poziom dotychczas notowany, (07.03.1850)	WWW	680	+1,68
2.	Najwyższy poziom z lat 1950-1985	WW	618	+1,06
3.	Średni z najwyższych rocznych poziomów wody z lat 1950-1985 Średni poziom wieloletni	SWW	593	+0,81
4.	Średni z najniższych rocznych poziomów wody z lat 1950-1985	SW	512	±0,00
5.	Najniższy poziom z lat 1950-1985 (17.11.1975r.)	SNW	463	-0,49
6.	Najniższy poziom dotychczas notowany (18.12.1881r.)	NW	440	-0,72
		NNW	434	-0,75

Stany wód notowane na wodowskazie przy Moście Długim przedstawiono w tabeli.

Lp.	Stany wody	Symbol	cm	m Am.	m Kr.
1.	Stan alarmowy	Al	600	+0,96	+0,88
2.	Wysoka woda żeglowna	WWŻ	590	+0,86	+0,78
3.	Średnia wysoka woda	SWW	582	+0,78	+0,70
4.	Stan ostrzegawczy	O	570	+0,66	+0,58
5.	Średnia woda	SW	512	+0,08	±0,00
6.	Średnia niska woda	SNW	463	-0,49	-0,59

Teren zalewowy w obszarze inwestycji, tzw. woda 1%, potencjalnego podniesienia się rzędnej wody zalewowej określono na podstawie danych RZGW w Szczecinie jako teren poniżej rzędnej  $+1,27$  m n.p.m.

## 8. PROJEKTOWANY SPOSÓB ZAGOSPODAROWANIA TERENU- OBIEKTY WODNE

Przedmiotowy teren w ramach inwestycji ma być użytkowany na cele rekreacyjne szeroko pojęte.

Teren objęty opracowaniem ma wysoki potencjał atrakcyjności turystycznej poprzez naturalny walor dostępności działki bezpośrednio do Jeziora Dąbie, a w związku z tym dostęp także do zbiorników wodnych: Zalewu Szczecińskiego i Kamieńskiego, jak i możliwość dopłynięcia do miejscowości turystycznych nadmorskich: Dziwnów, Międzywodzie.

W ramach projektowanej rozbudowy wykorzystuje się możliwość uprawiania turystyki wodnej w szerszym od dotychczasowego zakresie oraz buduje się niezbędne zaplecze techniczne na lądzie zgodne z wymogami stawianymi podobnym nowoczesnym obiektom na świecie.

W ramach rozbudowy mariny istniejącej powstanie: więcej miejsc do cumowania jednostek na projektowanych pomostach pływających. Projektuje się również pomost stały żelbetowy o rzędnej góry  $+1,40$  m n.p.m., który stanowił będzie falochron chroniący marinę przed falowaniem.



Elementem dodatkowym doprojektowanym jako wyposażenie techniczne do rozbudowywanej mariny będzie: dźwig do wodowania jednostek o nośności 32 T, stanowisko do odbioru wód zęzowych wraz ze zbiornikiem i stanowisko do odbioru nieczystości płynnych ze zbiorników jachtowych.

W nowoczesnej marinie ważnym zagadnieniem, które należy zapewnić, jest bezpieczeństwo i ochrona jachtów przez kradzież. W marinie projektuje się system monitoringu tak, aby obejmował swoim zasięgiem jachty jak i nabrzeża, wjazdy oraz dźwig. Kamery te usytuowane będą na stałym wyposażeniu mariny, m.in. na dźwigu, hali technicznej, jak i na indywidualnych masztach.

Celem mariny jest kompleksowa całoroczna obsługa jednostek żaglowych i żaglowo- motorowych o zróżnicowanym zakresie wielkości od 8 m do 15 m.

W części graficznej załączono sondaż dna akwenu w pobliżu mariny wykonany w maju 2022 roku, na podstawie którego można stwierdzić, że w obszarze planowanej rozbudowy nie zachodzi potrzeba pogłębiania, ponieważ istniejące rzędne dna są poniżej rzędnej technicznej projektowanej mariny  $-2,5$  m poniżej SW.

W ramach projektu technicznego tom 4.2 OBIEKTY NA WODZIE zaprojektowano:

1. OBIEKT NR 1
2. OBIEKT NR 2
3. OBIEKT NR 3

Usytuowanie obiektów pokazano na rys. nr .1.

## 9. ROZWIĄZANIA PROJEKTOWE

### 9.1. Dane ogólne

Inwestycję przeznaczają się do całorocznej i sezonowej obsługi jednostek żaglowych i żaglowo–motorowych o zróżnicowanym zakresie wielkości od 8,0 m do 15,0 m. Technologia wykonania projektowanej inwestycji została dostosowana do technicznych możliwości realizacyjnych tego typu robót oraz w taki sposób, aby maksymalnie ograniczyć jej wpływ na istniejące środowisko naturalne. Z uwagi na charakter inwestycji, prace wykonywane będą z lądu oraz z wody.

Akwen przystani od strony północno – zachodniej (kierunek przeważających wiatrów i falowania Jeziora Dąbie) ograniczony zostanie głównym pomostem falochronowym stałym długości 235,0 m, wykonanym w konstrukcji żelbetowej, posadowionej na palach stalowych. Rzędna korony pomostu 1,4 m n.p.m. Pomost wykonany zostanie jako żelbetowy. Szerokość projektowa pomostu - 4,0 m. Wewnątrz pomostu falochronowego w narożniku za skrzydełkiem od strony północno-wschodniej projektuje się lokalizację jednostki pływającej tzw. „Houseboat” pełniące funkcję bosmanki oraz od strony północno – zachodniej węzła sanitarnego z ekologiczną wewnętrzną oczyszczalnią.

Jednostka „Houseboat” to jednostka pływająca motorowa, zaprojektowana lub zaadaptowana, np. do celów mieszkalnych. Kwalifikuje się je jako rodzaj jachtu

motorowego do pływania wypornościowego z niedużą prędkością. Jednostki te mogą też pełnić funkcje hotelowe, gastronomiczne, komercyjne itp.

W 2020 r. Polski Rejestr Statków wydał „Przepisy dla stacjonarnych obiektów pływających” (SOP). Łodzie mieszkalne – houseboats, to kategoria jednostek pływających, która bardzo szybko zyskuje na popularności na całym świecie stając się atrakcyjną formą wypoczynku na wodzie. Rośnie zatem potrzeba zapewnienia odpowiedniego poziomu bezpieczeństwa w procesie projektowania, budowy i eksploatacji tego typu jednostek. Zdobywane przez lata doświadczenie PRS w nadzorze nad obiektami morskimi i jednostkami śródlądowymi pozwoliło na stworzenie odpowiednich wymagań technicznych. Przepisy mają zastosowanie do stacjonarnych obiektów pływających zwanych dalej SOP lub obiektami, umieszczanych na wodach znajdujących się pod nadzorem polskiej administracji morskiej lub śródlądowej. Na podstawie przytoczonych przepisów planowane w koncepcji obiekty – bosmanka, sanitariaty można zakwalifikować jako: Stacjonarny obiekt pływający (SOP) – obiekt użytkowy umieszczony i funkcjonujący w środowisku wodnym, niebędący statkiem ani obiektem budowlanym, który:

- utrzymuje się na powierzchni wody przy pomocy elementów wypornościowych,
- unieruchomiony jest systemem cumowniczym, kotwicznym lub innym, zapewniającym utrzymanie stałej pozycji względem brzegu akwenu,
- ma możliwość swobodnego poruszania się w pionie wraz ze zmieniającym się poziomem wody w akwenu, – jest połączony z lądem w sposób umożliwiający komunikację pieszą i lekkich pojazdów (wózków).

SOP może pełnić funkcję mieszkalną, gastronomiczną, hotelową, biurową, przystani pływającej lub inną funkcję usługową, rekreacyjną bądź specjalistyczną (naukowo-badawczą, ratowniczą, monitoringu, z zakresu obronności i bezpieczeństwa).

Projektowane obiekty na wodzie użytkowane będą sezonowo zgodnie z użytkowaniem mariny, dostęp do obiektów będzie ograniczony poprzez projektowaną kontrolę dostępu według opracowania branżowego.

## **9.2 Jednostki pływające typu „Houseboat”**

Projektuje się trzy rodzaje jednostek pływających wyposażonych w sanitariaty modułowe, budowanych na platformach pływających. Jednostki pływające typu „Houseboat” charakteryzują się swobodą usytuowania w zależności od aktualnych potrzeb. W wybranej lokalizacji mogą być unieruchomione systemem cumowniczym, kotwicznym lub innym, zapewniającym utrzymanie stałej pozycji względem brzegu pomostu.

### **9.2.1 PLATFORMY PŁYWAJĄCE**

Platformy będą wykonane z siatkobetonu w całości lub z modułów opartych na konstrukcji pływaków siatkobetonowych. W przypadku użycia modułów siatkobetonowych złącza elementów platformy muszą obejmować nadwodną część platformy jak i podwodną

część platformy. Po połączeniu elementów platforma nie może się ugiąć stanowiąc tym samym sztywną płytę fundamentową.

Roboczy nacisk min. 2,5 kN / m<sup>2</sup> przy nie przekraczalnym poziomie wolnej burty 0,2m. do Każdej z platform należy dołączyć książkę stateczności uwzględniająca dodatkowe wyposażenie montowane przez Zamawiającego. Stateczność platformy musi spełniać kryteria wymagane przez przepisy PRS.

Platformy pływające należy zabezpieczyć od strony przestrzeni otwartej balustradą w formie linek stalowych przymocowanych do słupków ze stali nierdzewnej.

#### 9.2.1.1. WYPOSAŻENIE PLATFORM

1. KNAGI CUMOWNICZE ZE STALI NIERDZEWNEJ
2. ZESTAW RATUKOWY SOS
3. DRABINKA ZEJŚCIOWA ZE STALI NIERDZEWNEJ
4. TRAP ZEJŚCIOWY
5. OŚWIETLENIOWA LISTWA LED W PROFILU ALUMINIOWYM ZEWNĘTRZNYM WODOODPORNYM IP 67

Usytuowanie wyposażenia zgodnie z częścią rysunkową (rys. nr 2-7)

#### 9.2.2 OBIEKTY

Obiekty na platformach zestawiono z modułów o wym. 244 x 605 cm opartych na ramach stalowych (podane wymiary mogą nieznacznie różnić się w zależności od zastosowanego systemu modułowego).

Przed zakończeniem użytkowania obiektów należy opróżnić instalacje z wody i zabezpieczyć przed uszkodzeniem w wyniku zamarznięcia

##### 9.2.2.1 RAMY

Ramy obiektów spawane z kształtowników zamkniętych malowane farbą podkładową antykorozyjną i nawierzchniową w kolorze RAL 7047 (kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym).

##### 9.2.2.2 ŚCIANY

Ściany należy wykonać z gładkich płyt warstwowych z rdzeniem styropianowym gr. 10 cm. Wykończenie zewnętrzne z płyt HPL w układzie pionowym w kolorze RAL 7047 (kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym). Okładzina wewnętrzna z płytek ściennych.

Na ścianach pod płytkami należy wykonać pas izolacji mineralnej dwuskładnikowej do przeciwwilgociowego oraz przeciwwodnego uszczelniania podłoży mineralnych (na wysokość całego pomieszczenia).

Specyfikacja płytek ściennych. Proponowane materiały są przykładowe. Należy stosować materiały o parametrach technicznych równoważnych (nie gorszych niż zaprojektowane):

- wykończenie powierzchni: satynowa
- odporność na płamienie: 5
- wzór: monokolor
- rodzaj powierzchni: gładka
- gwarancja: min . 6 lat
- grubość: 9 mm
- kolor: biały
- rektyfikowane

Wszystkie zastosowane materiały muszą wykazywać podwyższoną odporność na działanie wody.

### 9.2.2.3 PODŁOGA

Obiekty posadowione bezpośrednio na pomostach pływających.

Zestawienie warstw:

- płytki antypoślizgowe R11
- dwuskładnikowa zaprawa do przeciwwilgociowego oraz przeciwwodnego uszczelniania podłoża, w narożach taśma do wzmacniania powłok wodoszczelnych
- wylewka samopoziomująca
- płyta wiórowa gr. 22 mm
- płyta warstwowa z profilem styropianowym gr. 10 cm
- profile nośne stalowe
- pomost

Specyfikacja płytek podłogowych. Proponowane materiały są przykładowe. Należy stosować materiały o parametrach technicznych równoważnych (nie gorszych niż zaprojektowane):

- wykończenie powierzchni: matowa
- klasa antypoślizgowości: R11
- odporność na płamienie: 5
- mrozoodporność: tak
- rodzaj powierzchni: gładka
- gwarancja: min . 6 lat
- klasa ścieralności : 5
- tonalność: tak
- grubość: 8 mm
- kolor: drewnopodobne

Połączenia ścian z podłogami wykonać w sposób umożliwiający ich mycie.

Warstwy mogą ulec zmianie po wyborze przez Zamawiającego konkretnego typu kontenera.

#### 9.2.2.4 DACH

Dach należy wykonać jako płaski, systemowy, jednospadowy z systemem rynien i rur spustowych do odprowadzenia wody opadowej. Konstrukcja dachu z profili stalowych.

Zestawienie warstw:

- poszycie z blachy ocynkowanej powlekanej o gr. min 0,70 mm
- folia paroprzepuszczalna
- wełna mineralna 10 cm
- paroizolacja
- płyta warstwowa wypełniona PIR gr. 10 cm
- płyta wiórowa laminowana w kolorze białym

Warstwy mogą ulec zmianie po wyborze przez Zamawiającego konkretnego typu kontenera.

#### 9.2.2.5 ŚLUSARKA DRZWIOWA I OKIENNA

- DRZWI ZEWNĘTRZNE aluminiowe systemowe opaskowe do ścian z płyt warstwowych
- DRZWI WEWNĘTRZNE aluminiowe systemowe opaskowe do ścian z płyt warstwowych
- OKNA rozwierno-uchylne, jednoskrzydłowe, aluminiowe systemowe opaskowe do ścian z płyt warstwowych

### 9.2.3 OBIEKT NR 1

#### 9.2.3.1. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
1	STREFA WEJŚCIA/PRALNIA/SUSZARNIA	5,9
2	PRZEDSIONEK	5,4
3	ŁAZIENKA DAMSKA	11,7
4	ŁAZIENKA MĘSKA	11,7
5	PRZEDSIONEK	5,4
		<b>40,1 m<sup>2</sup></b>

#### 9.2.3.2. ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA

Usytuowanie wyposażenia zgodnie z częścią rysunkową (rys. nr 2-7)

### 9.2.3.3. BIAŁY MONTAŻ:

#### **Umywalka ścienna – 6 szt.**

- Umywalka ścienna
- Wewnętrzna średnica umywalki: 320 mm
- Inox 304 bakteriostatyczny
- Wykończenie satynowe
- Grubość Inoxy: 1,2 mm
- Wykończenie z ochroną przed skałeczeniem
- Z centralnym otworem O35 na armaturę
- Dostarczana z korkiem 1¼".
- Bez przelewu
- Dostarczana z mocowaniami
- Znak CE. Produkt zgodny z normą PN-EN 14688
- Waga: 3 kg

#### **Bateria czasowa – 6 szt.**

- Stojący zawór czasowy do umywalki
- Delikatne uruchamianie
- Czas wypływu ~7 sekund.
- Wypływ nastawiony na 3 l/min przy 3 barach z możliwością regulacji od 1,4 do 6 l/min
- Wandalooodporne sitko antyosadowe
- Korpus z litego, chromowanego mosiądzu Z½"
- Mocowanie wzmocnione przeciwnakrętką na 3 śruby Inox
- Dostarczany z niebieską i czerwoną zaślepką
- Produkt przystosowany do osób niepełnosprawnych
- 10 lat gwarancji

#### **Mieszacz termostatyczny do dystrybucji wody zmieszanej od 34°C do 60°C - zasilanie od 1 do 2 zaworów lub 1 natrysku**

- Wysokość 70mm; długość 75mm
- Wykończenie niklowane
- Technologia termostatyczna
- Ochrona antyoparzeniowa: automatyczne zamknięcie w przypadku braku wody zimnej lub ciepłej
- Temperatura nastawiona na 38°C z możliwością regulacji przez instalatora od 34°C do 60°C
- Zawory zwrotne i filtry
- Wymagany minimalny wypływ: 3 l/min
- Możliwość dezynfekcji termicznej
- Niklowany korpus, przyłącza W3/8" i wyjście Z3/8"
- 10 lat gwarancji

#### **WC ze zbiornikiem – 5 szt.**

- Stożąca miska ustępowa WC ze zbiornikiem, podwójny przycisk 3 l/6 l, 370 x 815 x 620 mm
- Bakteriostatyczny Inox 304. Wykończenie satynowe
- Grubość Inoxy: 1,5 mm
- Miska wytłaczana, bez spoin, dla odpowiedniej higieny
- Polerowane wnętrze miski, zaokrąglone brzegi dla łatwego czyszczenia
- Zintegrowany kołnierz do rozprowadzenia wody
- Poziomy podtynkowy lub pionowy odpływ wody. Dostarczana z rurą PVC
- Otwory do zamocowania deski sedesowej. Dostarczana z zaślepkami z Inoxy do użytku bez deski sedesowej
- Szybka instalacja: 2 panele dostępu ze śrubami antykradzieżowymi TORX
- Znak CE. Produkt zgodny z normą PN-EN 997 do spłukiwania przy użyciu 4 l wody
- Waga: 21 kg
- 10 lat gwarancji

### **Pisuar wiszący**

- Indywidualny pisuar wiszący bez kołnierza
- Kompatybilny ze standardowymi stelażami dostępnymi na rynku
- Inox 304 bakteriostatyczny. Wykończenie satynowe
- Grubość Inoxy: 1,2 mm
- Zasilanie wody z tyłu (podtynkowe)
- Poziomy, podtynkowy odpływ wody lub natynkowy. Niewidoczny syfon
- Prosta i szybka instalacja: montaż od przodu dzięki płycie montażowej z Inoxy
- Dostarczany z syfonem 1½". Dostarczany z mocowaniami
- Znak CE. Produkt zgodny z normą PN-EN 13407 do spłukiwania 2 l wody
- Waga: 3,5 kg

### **1. Pralka – 2 szt.**

- Niski poziom hałasu <65dB
- Wyposażona w 10 programów, między innymi program MOP czy Mikrofibra
- Możliwość stworzenia 3 spersonalizowanych programów
- Automatyczne czyszczenie komór na detergenty
- Model z pompą spustową
- Prędkość bębna: 50÷1400 rpm
- Wymiary bębna 480x332mm
- Pojemność bębna 60m<sup>3</sup>
- Wymiar drzwi: 300mm
- Woda: 300÷500 (3÷5) kPa (bar)
- Zużycie wody: 48 l
- Moc: 3,4 kW
- Zasilanie: 380-415 V 1~50 / 60
- Wymiary: 595x591x845-865(h)mm
- Pojemność 8 kg
- Waga: 78 kg

**2. Suszarka – 2 szt.**

- 7 programów suszenia
- Model z pompą ciepła
- Wydajność: 8 kg/h
- Objętość bębna: 117 dm<sup>3</sup>
- Wymiary bębna: 1. Średnica: 571 mm 2. Głębokość: 476 mm
- Bezpiecznik: 30 A
- Szybkość: 52 rpm
- Moc: 3,2kW
- Wymiar wylotu – rury 100mm
- Wydajność: 245m<sup>3</sup>/h
- Zasilanie 380-415V 3N~50Hz
- Wymiary: 595x654x850-865(h)mm
- Waga: 44kg

**3. Dozownik mydła w płynie – 6. szt.**

- Ścienny dozownik mydła z delikatnym uruchamianiem
- Dozownik mydła w płynie lub żelu wodno-alkoholowego
- Model odporny na wandalizm z zamknięciem na zamek i uniwersalnym kluczem
- Pokrywa Inox 304 bakteriostatyczny
- Jednoczęściowa pokrywa (z jednego elementu) z przegubowym otwarciem ułatwia obsługę i utrzymanie higieny
- Przycisk z delikatnym uruchamianiem
- Antyblokada: jedna doza na jedno przyciśnięcie, nawet w przypadku dłuższego przytrzymania przycisku
- Antywyciekowa pompa dozująca (wodoszczelna)
- Zbiornik z szerokim otwarciem: ułatwia napełnianie pojemnikami o dużej pojemności
- Zbiornik zapobiegający stałej stagnacji mydła.
- Okienko kontroli poziomu mydła
- Wykończenie Inox 304 błyszczący
- Grubość Inoxy: 1 mm
- Pojemność: 1 litr
- Wymiary: 90 x 105 x 252 mm.
- Do mydła w płynie na bazie roślinnej o maksymalnej lepkości: 3 000 mPa·s.
- Kompatybilny z żelem wodno-alkoholowym
- Ścienny dozownik mydła z 10-letnią gwarancją

**4. Suszarka do rąk – 4 szt.**

- Automatyczna suszarka do rąk
- Automatyczne uruchamianie przez detektor optyczny
- Wykończenie pokrywy: Inox 304 błyszczący
- Wymiary: 124 x 216 x 318 mm
- Waga: 3,8 kg



- Moc: 1 960 W. 50 Hz
- Natężenie wydmuchu powietrza: 65 l/s
- Niski poziom hałasu: 58 dBA
- Klasa I, IPX1
- CE, TÜV GS
- Gwarancja: 3 lata

**5. Ścienny pojemnik na odpady – 2 szt.**

- Prostokątny, ścienny pojemnik na ręczniki papierowe i zużyte papiery
- Model mocny bez pokrywy
- Inox błyszczący
- Pojemność 13 litrów
- Grubość Inoxy: 1 mm
- Wymiary: 150 x 280 x 320 mm
- 10 lat gwarancji

**6. Szczotka do wc – 5 szt.**

- Pojemnik ścienny ze szczotką WC z pokrywą
- Mocny model ścienny ze szczotką WC: mocowanie z blokadą antykradzieżową
- Inox 304 bakteriostatyczny błyszczący
- Łatwe czyszczenie: wyjmowane od góry plastikowe wnętrze
- Plastikowe wnętrze ze zbiornikiem: zapobiega pozostawianiu szczotki w wodzie znajdującej się na dnie pojemnika i ogranicza rozpryskiwanie wody podczas kolejnego użycia.
- Automatyczne naprowadzenie szczotki WC podczas wkładania do pojemnika za pomocą systemu samocentrowania
- Grubość Inoxy: korpus 1 mm
- Wymiary: Ø90 x 410 mm
- 10 lat gwarancji

**7. Okrągły kosz na odpady – 3 szt.**

- Kosz na damskie odpady higieniczne
- Okrągły kosz z pedałem
- Z pojemnikiem
- Pojemność: 5 litrów
- Wykończenie: Inox błyszczący.
- Wymiary: Ø203, wysokość 285 mm
- 10 lat gwarancji

**8. Podajnik na papier – 5 szt.**

- Kosz na damskie odpady higieniczne
- Okrągły kosz z pedałem
- Z pojemnikiem
- Pojemność: 5 litrów
- Wykończenie: Inox błyszczący.

- Wymiary: Ø203, wysokość 285 mm
- 10 lat gwarancji

**9. Wieszak na ręczniki – 4 szt.**

- Ścienny wieszak z niewidocznymi mocowaniami.
- Drażek O20, długość 600 mm.
- Wykończenie: bakteriostatyczny Inox 304, satynowy.
- 10 lat gwarancji.

**10. Lustro – 6 szt.**

- Prostokątne lustro z bakteriostatycznego, polerowanego Inoxy 304
- Niewidoczne wzmocnienie płytą PVC 10 mm
- 5 punktów mocujących. Niewidoczne mocowania
- Nietłukące się
- Wymiary: 10 x 595 x 980 mm
- 10 lat gwarancji

**11. Panel natryskowy – 4 szt.**

- Czasowy panel natryskowy.
- Panel z anodowanego aluminium i satynowego chromu.
- Ruchoma złączka do zasilania od góry lub od ściany.
- Extra płaska konstrukcja i niewidoczne mocowania.
- Delikatne uruchamianie.
- Automatyczne, mechaniczne opróżnienie z wody przy każdym użyciu.
- Czas wypływu ~30 sekund.
- Wypływ 6 l/min przy 3 barach.
- Nieruchoma, odporna na wandalizm i antyosadowa wylewka natryskowa z automatyczną regulacją wypływu.
- Możliwość nastawienia kierunku strumienia.
- Łatwo dostępny filtr i zawór zwrotny.
- Zintegrowany zawór odcinający.
- Przyłącze Z<sup>1/2</sup>” do wody zmieszanej.
- Produkt przystosowany do osób niepełnosprawnych.
- 10 lat gwarancji.

**9.2.3.4. KABINY SANITARNE:**

Należy zastosować kabiny o podwyższonej odporności na zniszczenia przeznaczone do toalet o dużym natężeniu ruchu.

Konstrukcja: ościeżnica z profili aluminiowych o przekroju fi20 mm, wsporniki montowane są w jednej linii z ościeżnicą. System posiadający niewidoczne z zewnątrz zawiasy z funkcją „bezpiecznych palców” - uniemożliwiające ich przytrzaśnięcie między drzwiami a ościeżnicą. Wszystkie elementy łączone są ze sobą wyłącznie za pomocą wkrętów ukrytych (odporne na niepożądane luzowanie).

Drzwi i ściany przednie zbudowane z płyt LPW (laminowana płyta wiórowa) 18 mm.

Ściany frontowe są mocowane do ścian pomieszczenia wyłącznie przez aluminiowe profile w kształcie „C” co zapewnia odpowiednią sztywność i niweluje szczeliny, mocowania przez profile z tworzywa lub kątowniki nie jest dopuszczane.

Kabiny spięte są górnym profilem stężającym o przekroju 55x32 mm, profil zachodzi na skrzydło drzwiowe i zabezpiecza przed jego nieautoryzowanym zdjęciem.

Ściany działowe i boczne wykonane z płyt LPW w kolorze frontu. Dopuszcza się łączenie lub mieszanie materiałów (np. LPW i HPL) pod warunkiem odpowiedniego dopasowania kolorów.

Zawias posiadający samodomykacz grawitacyjny (nie sprężynowy) i ukryty w aluminiowym profilu ościeżnicowym.

Kolorystyka: Biały RAL 9003 (kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym).

## 9.2.4 OBIEKT NR 2

### 9.2.4.1. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
1	PRZEDSIONEK	5,4
2	STREFA WEJŚCIA/PRALNIA/SUSZARNIA	5,9
3	PRZEDSIONEK	5,4
4	CZĘŚĆ TECHNICZNA	13,1
5	ŁAZIENKA DAMSKA	11,7
6	ŁAZIENKA MĘSKA	11,7
		<b>53,2 m<sup>2</sup></b>

### 9.2.4.2. ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA

### 9.2.4.3. BIAŁY MONTAŻ:

#### Umywalka ścienna – 6 szt.

- Umywalka ścienna
- Wewnętrzna średnica umywalki: 320 mm
- Inox 304 bakteriostatyczny
- Wykończenie satynowe
- Grubość Innoxu: 1,2 mm
- Wykończenie z ochroną przed skałeczeniem
- Z centralnym otworem O35 na armaturę
- Dostarczana z korkiem 1¼".
- Bez przelewu
- Dostarczana z mocowaniami
- Znak CE. Produkt zgodny z normą PN-EN 14688
- Waga: 3 kg

**Bateria czasowa – 6 szt.**

- Stojący zawór czasowy do umywalki
- Delikatne uruchamianie
- Czas wypływu ~7 sekund.
- Wypływ nastawiony na 3 l/min przy 3 barach z możliwością regulacji od 1,4 do 6 l/min
- Wandaloodporne sitko antyosadowe
- Korpus z litego, chromowanego mosiądzu Z1/2"
- Mocowanie wzmocnione przeciwnakrętką na 3 śruby Inox
- Dostarczany z niebieską i czerwoną zaślepką
- Produkt przystosowany do osób niepełnosprawnych
- 10 lat gwarancji

**Mieszacz termostatyczny do dystrybucji wody zmieszanej od 34°C do 60°C - zasilanie od 1 do 2 zaworów lub 1 natrysku**

- Wysokość 70mm; długość 75mm
- Wykończenie niklowane
- Technologia termostatyczna
- Ochrona antyoparzeniowa: automatyczne zamknięcie w przypadku braku wody zimnej lub ciepłej
- Temperatura nastawiona na 38°C z możliwością regulacji przez instalatora od 34°C do 60°C
- Zawory zwrotne i filtry
- Wymagany minimalny wypływ: 3 l/min
- Możliwość dezynfekcji termicznej
- Niklowany korpus, przyłącza W3/8" i wyjście Z3/8"
- 10 lat gwarancji

**WC ze zbiornikiem – 5 szt.**

- Stojąca miska ustępowa WC ze zbiornikiem, podwójny przycisk 3 l/6 l, 370 x 815 x 620 mm
- Bakteriostatyczny Inox 304. Wykończenie satynowe
- Grubość Inoxy: 1,5 mm
- Miska wytłaczana, bez spoin, dla odpowiedniej higieny
- Polerowane wnętrze miski, zaokrąglone brzegi dla łatwego czyszczenia
- Zintegrowany kołnierz do rozprowadzenia wody
- Poziomy podtynkowy lub pionowy odpływ wody. Dostarczana z rurą PVC
- Otwory do zamocowania deski sedesowej. Dostarczana z zaślepkami z Inoxy do użytku bez deski sedesowej
- Szybka instalacja: 2 panele dostępu ze śrubami antykradzieżowymi TORX
- Znak CE. Produkt zgodny z normą PN-EN 997 do spłukiwania przy użyciu 4 l wody
- Waga: 21 kg
- 10 lat gwarancji

### **Pisuar wiszący**

- Indywidualny pisuar wiszący bez kołnierza
- Kompatybilny ze standardowymi stelażami dostępnymi na rynku
- Inox 304 bakteriostatyczny. Wykończenie satynowe
- Grubość Inoxy: 1,2 mm
- Zasilanie wody z tyłu (podtynkowe)
- Poziomy, podtynkowy odpływ wody lub natynkowy. Niewidoczny syfon
- Prosta i szybka instalacja: montaż od przodu dzięki płycie montażowej z Inoxy
- Dostarczany z syfonem 1½". Dostarczany z mocowaniami
- Znak CE. Produkt zgodny z normą PN-EN 13407 do splukiwania 2 l wody
- Waga: 3,5 kg

### **1. Pralka – 2 szt.**

- Niski poziom hałasu <65dB
- Wyposażona w 10 programów, między innymi program MOP czy Mikrofibra
- Możliwość stworzenia 3 spersonalizowanych programów
- Automatyczne czyszczenie komór na detergenty
- Model z pompą spustową
- Prędkość bębna: 50÷1400 rpm
- Wymiary bębna 480x332mm
- Pojemność bębna 60m<sup>3</sup>
- Wymiar drzwi: 300mm
- Woda: 300÷500 (3÷5) kPa (bar)
- Zużycie wody: 48 l
- Moc: 3,4 kW
- Zasilanie: 380-415 V 1~50 / 60
- Wymiary: 595x591x845-865(h)mm
- Pojemność 8 kg
- Waga: 78 kg

### **2. Suszarka – 2 szt.**

- 7 programów suszenia
- Model z pompą ciepła
- Wydajność: 8 kg/h
- Objętość bębna: 117 dm<sup>3</sup>
- Wymiary bębna: 1. Średnica: 571 mm 2. Głębokość: 476 mm
- Bezpiecznik: 30 A
- Szybkość: 52 rpm
- Moc: 3,2kW
- Wymiar wylotu – rury 100mm
- Wydajność: 245m<sup>3</sup>/h
- Zasilanie 380-415V 3N~50Hz
- Wymiary: 595x654x850-865(h)mm
- Waga: 44kg

### **3. Dozownik mydła w płynie – 6. szt.**

- Ścienny dozownik mydła z delikatnym uruchamianiem
- Dozownik mydła w płynie lub żelu wodno-alkoholowego
- Model odporny na wandalizm z zamknięciem na zamek i uniwersalnym kluczem
- Pokrywa Inox 304 bakteriostatyczny
- Jednoczęściowa pokrywa (z jednego elementu) z przegubowym otwarciem ułatwia obsługę i utrzymanie higieny
- Przycisk z delikatnym uruchamianiem
- Antyblokada: jedna doza na jedno przyciśnięcie, nawet w przypadku dłuższego przytrzymania przycisku
- Antywyciekowa pompa dozująca (wodoszczelna)
- Zbiornik z szerokim otwarciem: ułatwia napełnianie pojemnikami o dużej pojemności
- Zbiornik zapobiegający stałej stagnacji mydła.
- Okienko kontroli poziomu mydła
- Wykończenie Inox 304 błyszczący
- Grubość Inoxy: 1 mm
- Pojemność: 1 litr
- Wymiary: 90 x 105 x 252 mm.
- Do mydła w płynie na bazie roślinnej o maksymalnej lepkości: 3 000 mPa·s.
- Kompatybilny z żelazem wodno-alkoholowym
- Ścienny dozownik mydła z 10-letnią gwarancją

### **4. Suszarka do rąk – 4 szt.**

- Automatyczna suszarka do rąk
- Automatyczne uruchamianie przez detektor optyczny
- Wykończenie pokrywy: Inox 304 błyszczący
- Wymiary: 124 x 216 x 318 mm
- Waga: 3,8 kg
- Moc: 1 960 W. 50 Hz
- Natężenie wydmuchu powietrza: 65 l/s
- Niski poziom hałasu: 58 dBA
- Klasa I, IPX1
- CE, TÜV GS
- Gwarancja: 3 lata

### **5. Ścienny pojemnik na odpady – 2 szt.**

- Prostokątny, ścienny pojemnik na ręczniki papierowe i zużyte papiery
- Model mocny bez pokrywy
- Inox błyszczący
- Pojemność 13 litrów
- Grubość Inoxy: 1 mm
- Wymiary: 150 x 280 x 320 mm
- 10 lat gwarancji

**6. Szczotka do wc – 5 szt.**

- Pojemnik ścienny ze szczotką WC z pokrywą
- Mocny model ścienny ze szczotką WC: mocowanie z blokadą antykradzieżową
- Inox 304 bakteriostatyczny błyszczący
- Łatwe czyszczenie: wyjmowane od góry plastikowe wnętrze
- Plastikowe wnętrze ze zbiornikiem: zapobiega pozostawianiu szczotki w wodzie znajdującej się na dnie pojemnika i ogranicza rozpryskiwanie wody podczas kolejnego użycia.
- Automatyczne naprowadzenie szczotki WC podczas wkładania do pojemnika za pomocą systemu samocentrowania
- Grubość Inoxy: korpus 1 mm
- Wymiary: Ø90 x 410 mm
- 10 lat gwarancji

**7. Okrągły kosz na odpady – 3 szt.**

- Kosz na damskie odpady higieniczne
- Okrągły kosz z pedałem
- Z pojemnikiem
- Pojemność: 5 litrów
- Wykończenie: Inox błyszczący.
- Wymiary: Ø203, wysokość 285 mm
- 10 lat gwarancji

**8. Podajnik na papier – 5 szt.**

- Kosz na damskie odpady higieniczne
- Okrągły kosz z pedałem
- Z pojemnikiem
- Pojemność: 5 litrów
- Wykończenie: Inox błyszczący.
- Wymiary: Ø203, wysokość 285 mm
- 10 lat gwarancji

**9. Wieszak na ręczniki – 4 szt.**

- Ścienny wieszak z niewidocznymi mocowaniami.
- Drażek O20, długość 600 mm.
- Wykończenie: bakteriostatyczny Inox 304, satynowy.
- 10 lat gwarancji.

**10. Lustro – 6 szt.**

- Prostokątne lustro z bakteriostatycznego, polerowanego Inoxy 304
- Niewidoczne wzmocnienie płytą PVC 10 mm
- 5 punktów mocujących. Niewidoczne mocowania
- Nietłukące się
- Wymiary: 10 x 595 x 980 mm
- 10 lat gwarancji

#### **11. Panel natryskowy – 4 szt.**

- Czasowy panel natryskowy.
- Panel z anodowanego aluminium i satynowego chromu.
- Ruchoma złączka do zasilania od góry lub od ściany.
- Extra płaska konstrukcja i niewidoczne mocowania.
- Delikatne uruchamianie.
- Automatyczne, mechaniczne opróżnienie z wody przy każdym użyciu.
- Czas wypływu ~30 sekund.
- Wypływ 6 l/min przy 3 barach.
- Nieruchoma, odporna na wandalizm i antyosadowa wylewka natryskowa z automatyczną regulacją wypływu.
- Możliwość nastawienia kierunku strumienia.
- Łatwo dostępny filtr i zawór zwrotny.
- Zintegrowany zawór odcinający.
- Przyłącze Z<sup>1/2</sup>” do wody zmieszanej.
- Produkt przystosowany do osób niepełnosprawnych.
- 10 lat gwarancji.

#### **9.2.4.4. KABINY SANITARNE**

Należy zastosować kabiny o podwyższonej odporności na zniszczenia przeznaczone do toalet o dużym natężeniu ruchu.

Konstrukcja: ościeżnica z profili aluminiowych o przekroju fi20 mm, wsporniki montowane są w jednej linii z ościeżnicą. System posiadający niewidoczne z zewnątrz zawiasy z funkcją „bezpiecznych palców” - uniemożliwiające ich przytrzaśnięcie między drzwiami a ościeżnicą. Wszystkie elementy łączone są ze sobą wyłącznie za pomocą wkrętów ukrytych (odporne na niepożądane luzowanie).

Drzwi i ściany przednie zbudowane z płyt LPW (laminowana płyta wiórowa) 18 mm.

Ściany frontowe są mocowane do ścian pomieszczenia wyłącznie przez aluminiowe profile w kształcie „C” co zapewnia odpowiednią sztywność i niweluje szczeliny, mocowania przez profile z tworzywa lub kątowniki nie jest dopuszczane.

Kabiny spięte są górnym profilem stężającym o przekroju 55x32 mm, profil zachodzi na skrzydło drzwiowe i zabezpiecza przed jego nieautoryzowanym zdjęciem.

Ściany działowe i boczne wykonane z płyt LPW w kolorze frontu. Dopuszcza się łączenie lub mieszanie materiałów (np. LPW i HPL) pod warunkiem odpowiedniego dopasowania kolorów.

Zawias posiadający samodomykacz grawitacyjny (nie sprężynowy) i ukryty w aluminiowym profilu ościeżnicowym.

Kolorystyka: Biały RAL 9003 (kolorystykę należy uzgodnić z Zamawiającym).



### 9.2.5 OBIEKT NR 3

#### 9.2.5.1. ZESTAWIENIE POWIERZCHNI

NR	NAZWA POMIESZCZENIA	POW.
1	BOSMANKA	13,1
		<b>13,1 m<sup>2</sup></b>

#### 9.2.5.2. ZESTAWIENIE WYPOSAŻENIA

Usytuowanie wyposażenia zgodnie z częścią rysunkową (rys. nr 2-7)

1. SOFA ROZKŁADANA – 1 szt.
2. BIURKO – 1 szt.
3. KRZESŁO BIUROWE – 1 szt.

## 10 PARAMETRY TECHNICZNE OBIEKTU CHARAKTERYZUJĄCE JEGO WPŁYW NA ŚRODOWISKO I JEGO WYKORZYSTYWANIE ORAZ NA ZDROWIE LUDZI I OBIEKTY SĄSIEDNIE

### 10.1 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych

Na terenie rozbudowy przystani nie instaluje się urządzeń, które mogą stanowić źródło zanieczyszczeń gazowych, pyłowych i płynnych. Niniejsza inwestycja spełnia warunki ochrony atmosfery zgodnie z rozporządzeniem MOŚZNiL w sprawie ochrony powietrza atmosferycznego przed zanieczyszczeniami z dnia 12 lutego 1990 (Dz. U. nr 15 z dnia 14 marca 1990 r. poz. 92).

### 10.2 Rodzaje i ilości wytwarzanych odpadów

Odpady komunalne będą wyrzucane do istniejących koszy na odpady w najbliższym otoczeniu terenu portu jachtowego. Odbiór odpadów przez specjalistyczne firmy zgodnie z organizacją wywozu śmieci na terenie miasta.

### 10.3 Emisja hałasu, wibracji, promieniowania, jonizującego, pola elektromagnetycznego

Nie przewiduje się stosowania urządzeń ani rozwiązań powodujących przekroczenie standardów ochrony środowiska, zdrowia ludzi oraz obiektów sąsiednich w zakresie emisji hałasu, wibracji, promieniowania jonizującego oraz wytwarzających pole elektromagnetyczne lub inne zakłócenia.

#### **10.4 Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne**

Projektowana rozbudowa przystani jachtowej nie będzie miała negatywnego wpływu na istniejący poziom wód gruntowych oraz nie będzie ingerowała w układ warstw wodonośnych poniżej poziomu posadowienia. Nie będzie wpływała negatywnie na powierzchnię ziemi oraz gleby.

Projektowana inwestycja nie ma negatywnego wpływu na środowisko naturalne, zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie.

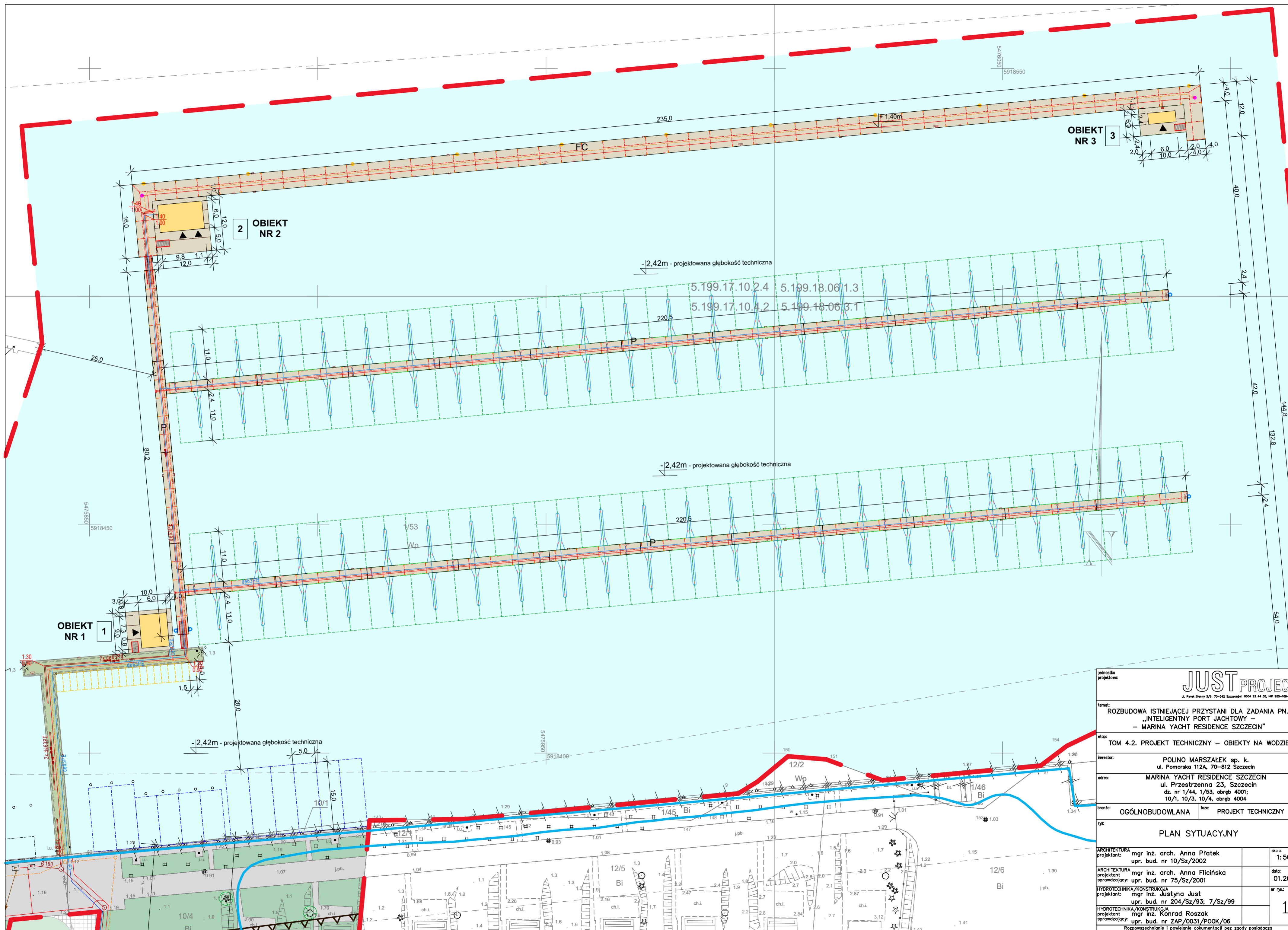
### **11 WARUNKI OGÓLNE WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH**

Roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z:

- niniejszym projektem budowlanym branży budowlanej;
- ”Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych” t. I i III,
- aktualnymi Polskimi Normami PN,
- Prawem Budowlanym,
- z wiedzą techniczną.

Prace budowlane nie ujęte w niniejszym opracowaniu projektowym należy rozwiązać w ramach „nadzoru autorskiego” przez osoby uprawnione .

Opracowały:  
mgr inż. arch. Anna Płatek  
mgr inż. Justyna Just



OBIJEKT NR 3

OBIJEKT NR 2

OBIJEKT NR 1

**JUST PROJECT**  
 ul. Rybnik Szary 3/6, 70-042 Szczecin, 0504 23 44 66, NIP 955-108-83-14

temat: ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ PRZYSTANI DLA ZADANIA PN: „INTELIWENTNY PORT JACHTOWY – MARINA YACHT RESIDENCE SZCZECIN”

etap: TOM 4.2. PROJEKT TECHNICZNY – OBIJEKTY NA WODZIE

inwestor: POLINO MARSZALEK sp. k.  
 ul. Pomorska 112A, 70-812 Szczecin

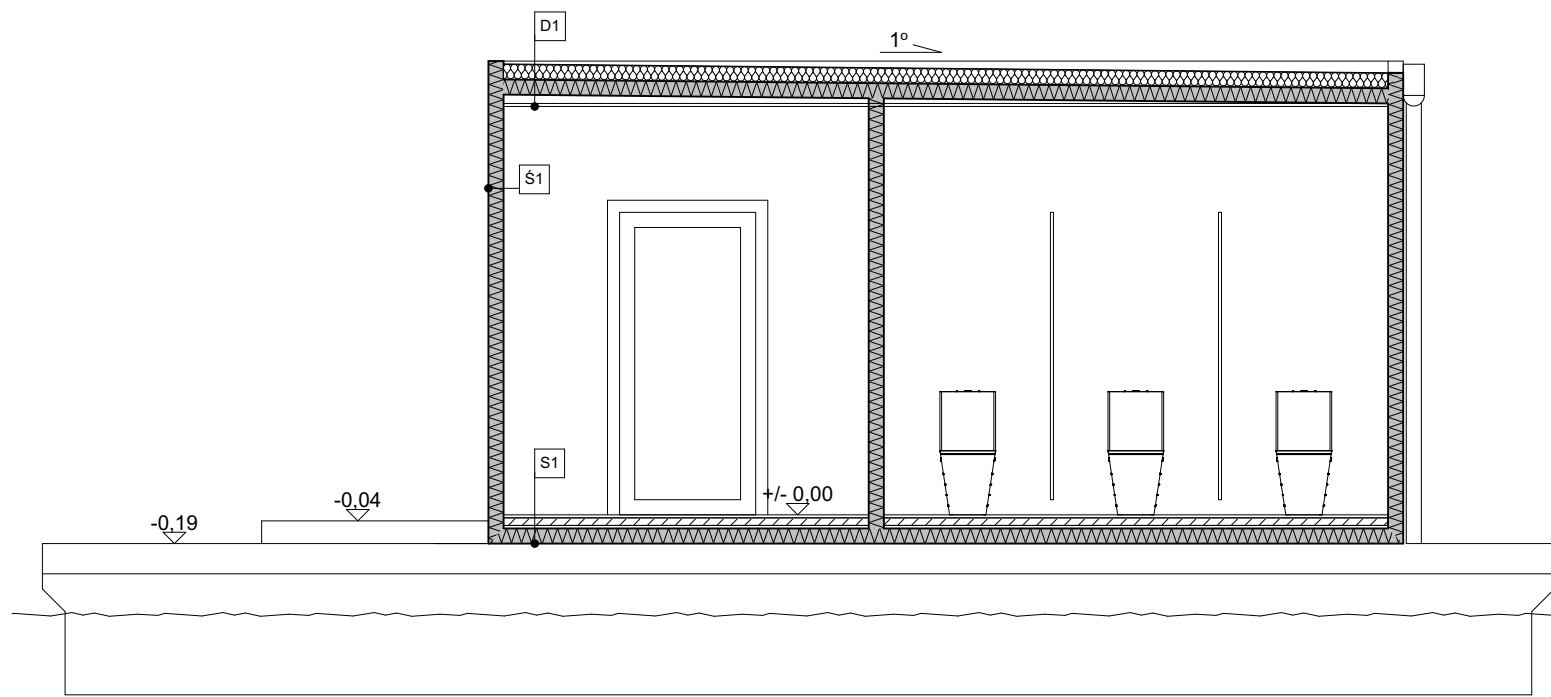
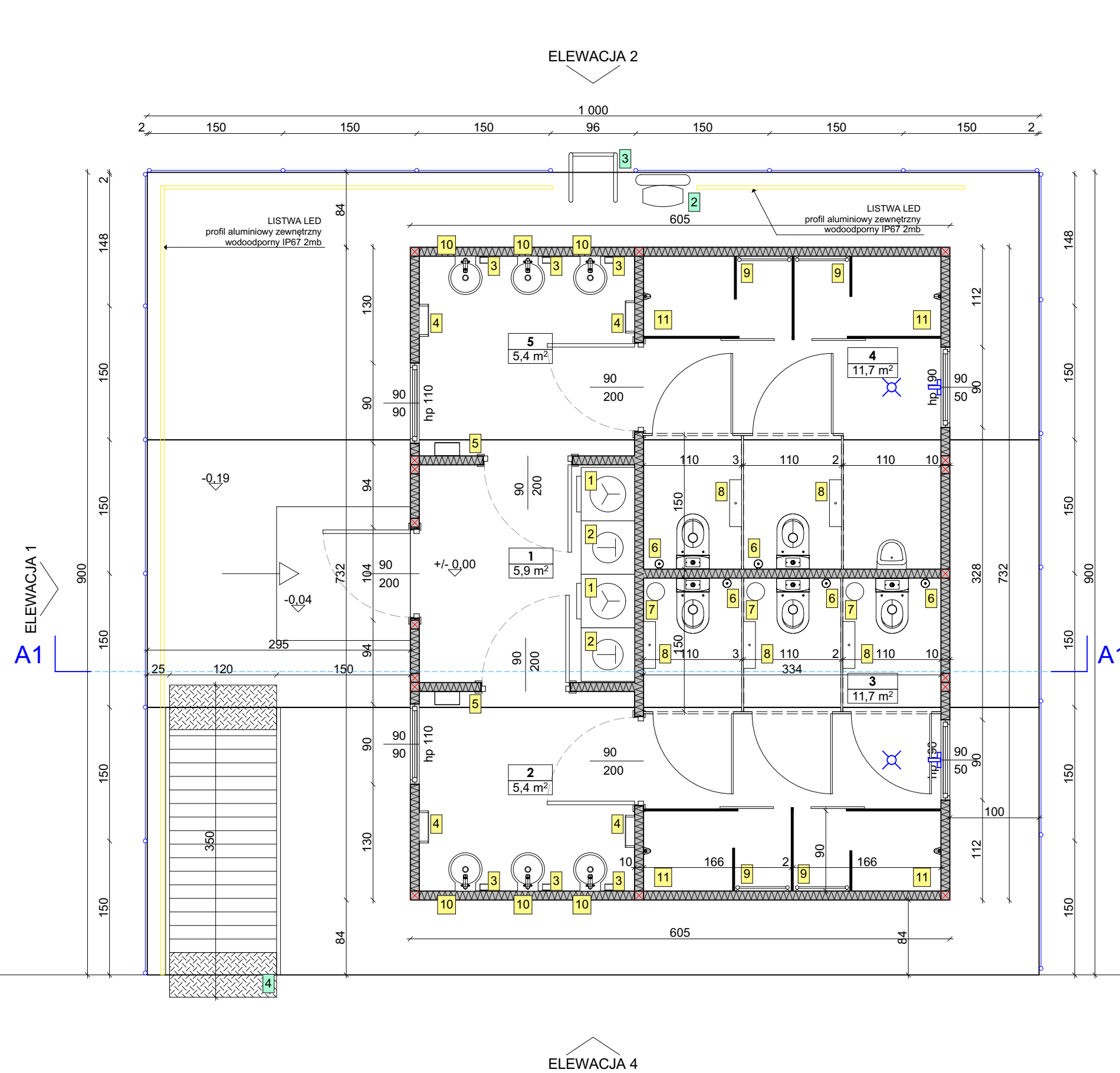
adres: MARINA YACHT RESIDENCE SZCZECIN  
 ul. Przestrzenna 23, Szczecin  
 dz. nr 1/44, 1/53, obręb 4001;  
 10/1, 10/3, 10/4, obręb 4004

branża: OGÓLNOBUDOWLANA      faza: PROJEKT TECHNICZNY

tytuł: PLAN SYTUACYJNY

ARCHITEKTURA projektant: mgr inż. arch. Anna Płatek      skala: 1:500  
 upr. bud. nr 10/Sz/2002  
 ARCHITEKTURA projektant: mgr inż. arch. Anna Flicińska      data: 01.2023  
 upr. bud. nr 75/Sz/2001  
 HYDROTECHNIKA/KONSTRUKCJA projektant: mgr inż. Justyna Just      nr rys.: 1  
 upr. bud. nr 204/Sz/93; 7/Sz/99  
 HYDROTECHNIKA/KONSTRUKCJA projektant: mgr inż. Konrad Roszak  
 upr. bud. nr ZAP/0031/POOK/06

Rozpowszechnianie i powielanie dokumentacji bez zgody posiadacza praw autorskich jest zabronione. Sz.U.24/1994, poz.83, Art.115-118.



**WYPOSAŻENIE POMOSTU:**

- 1 - KNAGI CUMOWNICZE ZE STALI NIERDZEWNEJ
- 2 - ZESTAW RATUNKOWY SOS
- 3 - DRABINKA ZEJŚCIOWA
- 4 - TRAP ZEJŚCIOWY

LISTWA LED  
profil aluminiowy zewnętrzny wodoodporny IP67 2mb

**WYPOSAŻENIE JEDNOSTKI TYPU HOUSEBOAT:**

- 1 - PRALKA
- 2 - SUSZARKA
- 3 - DOZOWNIK MYDŁA W PŁYNIE
- 4 - SUSZARKA DO RĄK
- 5 - POJEMNIK NA ODPADY
- 6 - SZCZOTKA DO WC
- 7 - OKRĄGLY KOSZ NA ODPADY
- 8 - PODAJNIK NA PAPIER
- 9 - WIESZAK NA RĘCZNIKI
- 10 - LUSTRO
- 11 - PANEL NATRYSKOWY

WPUSZ I KRAN ZE ZŁĄCZKĄ

OZNACZENIE WEJŚĆ

D1	cm
poszycie z blachy ocynkowanej	0,70 mm
folia paroprzepuszczalna	-
włna mineralna	10
paroizolacja	-
plyta warstwowa dachowa	10
plyta wiórowa laminowana	2,5

S1	cm
plytki	
wylewka samopoziomująca	5,0
plyta OSB	2,5
plyta warstwowa	10
profile nośne konstrukcji podłogi	

Ś1	cm
plyta warstwowa ścienna	10

**JUST PROJECT**  
ul. Rynek Śnierny 3/6, 70-542 Szczecin, 0504 23 44 55, NIP 955-109-53-14

temat: **ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ PRZYSTANI DLA ZADANIA PN.: „INTELIŻENTNY PORT JACHTOWY – MARINA YACHT RESIDENCE SZCZECIN”**

etap: **TOM 4.2. PROJEKT TECHNICZNY – OBIEKTY NA WODZIE**

inwestor: **POLINO MARSZAŁEK sp. k.**  
ul. Pomorska 112A, 70-812 Szczecin

adres: **MARINA YACHT RESIDENCE SZCZECIN**  
ul. Przestrzenna 23, Szczecin  
dz. nr 1/44, 1/53, obręb 4001;  
10/1, 10/3, 10/4, obręb 4004

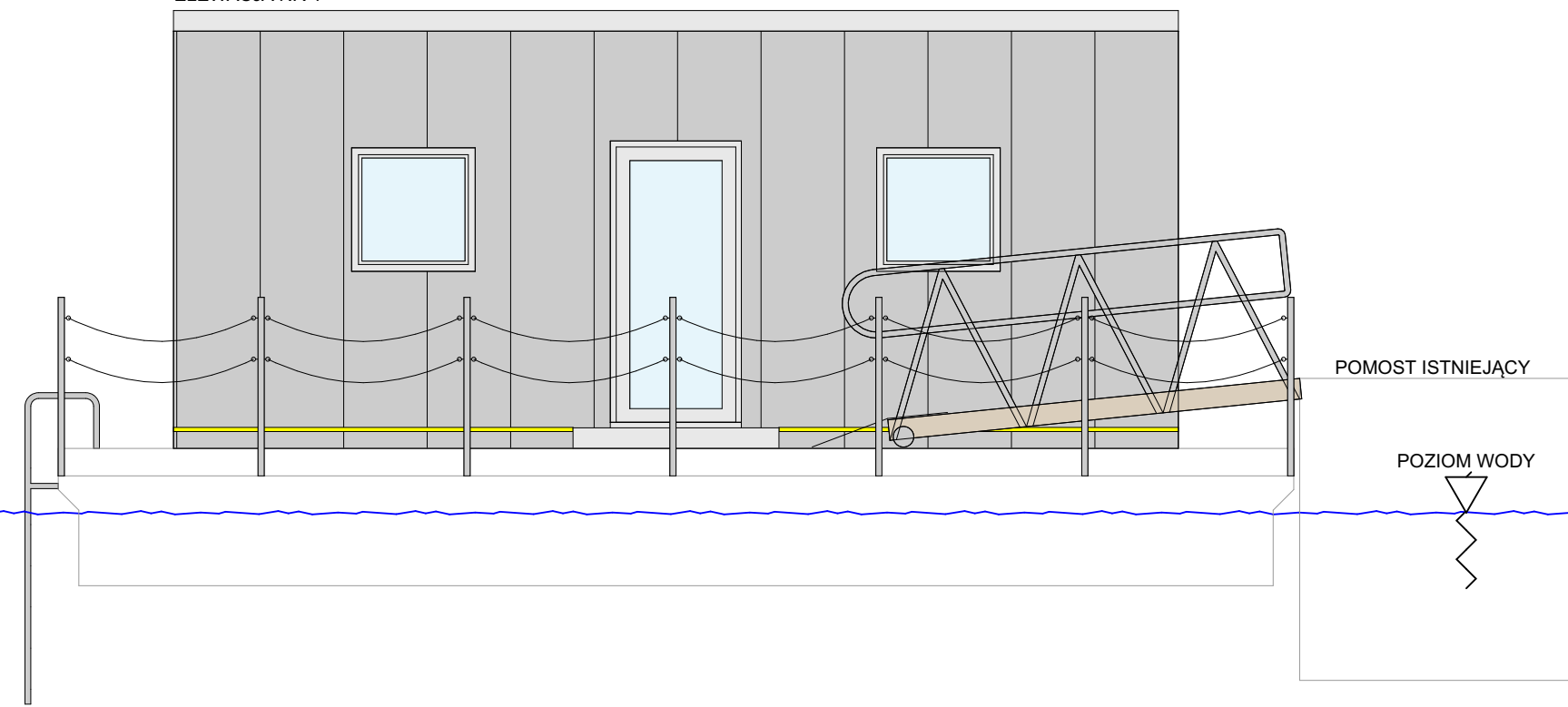
branża: **OGÓLNOBUDOWLANA**      faza: **PROJEKT TECHNICZNY**

rys: **OBIEKT NR 1**

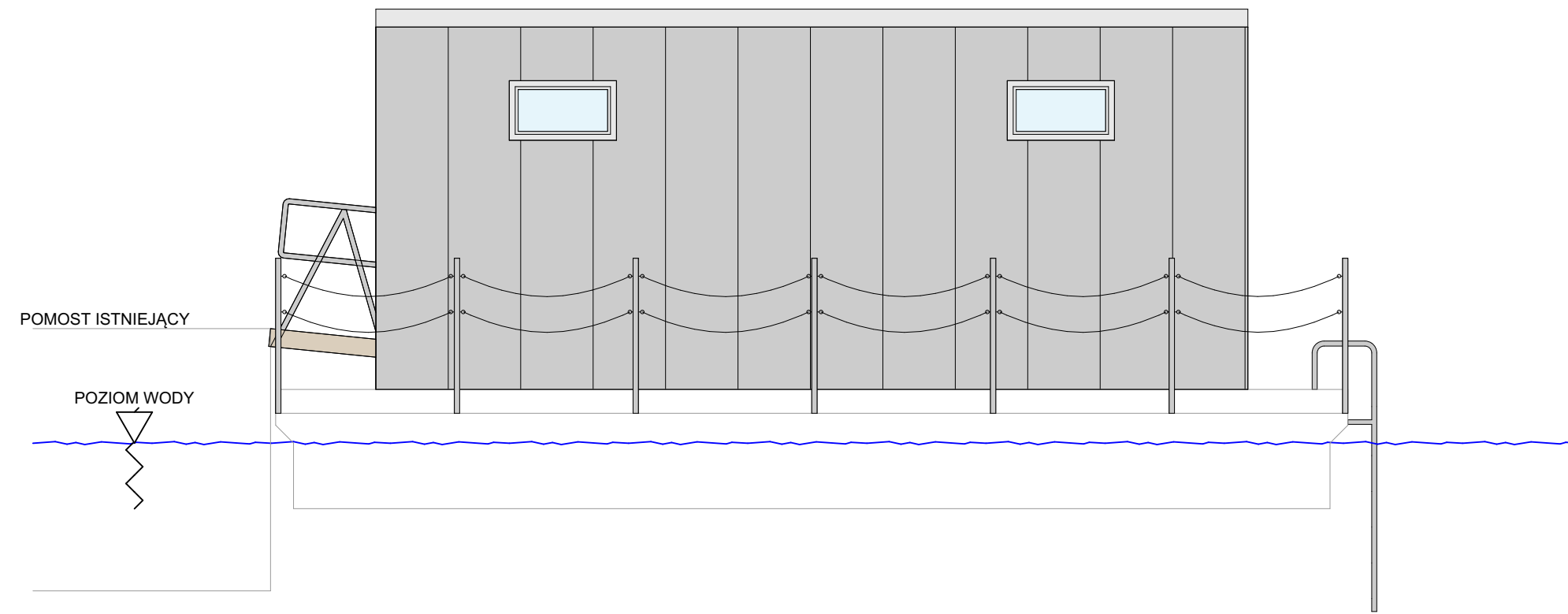
ARCHITEKTURA projektant: <b>mgr inż. arch. Anna Płatek</b> upr. bud. nr 10/Sz/2002	skala: <b>1:50</b>
ARCHITEKTURA projektant: sprawdzający: <b>mgr inż. arch. Anna Flicieńska</b> upr. bud. nr 75/Sz/2001	data: <b>01.2023</b>
HYDROTECHNIKA/KONSTRUKCJA projektant: <b>mgr inż. Justyna Just</b> upr. bud. nr 204/Sz/93; 7/Sz/99	nr rys.: <b>2</b>
HYDROTECHNIKA/KONSTRUKCJA projektant: sprawdzający: <b>mgr inż. Konrad Roszak</b> upr. bud. nr ZAP/0031/POOK/06	

Rozpowszechnianie i powielanie dokumentacji bez zgody posiadacza praw autorskich jest zabronione. Dz.U.24/1994, poz.83, Art.115-118.

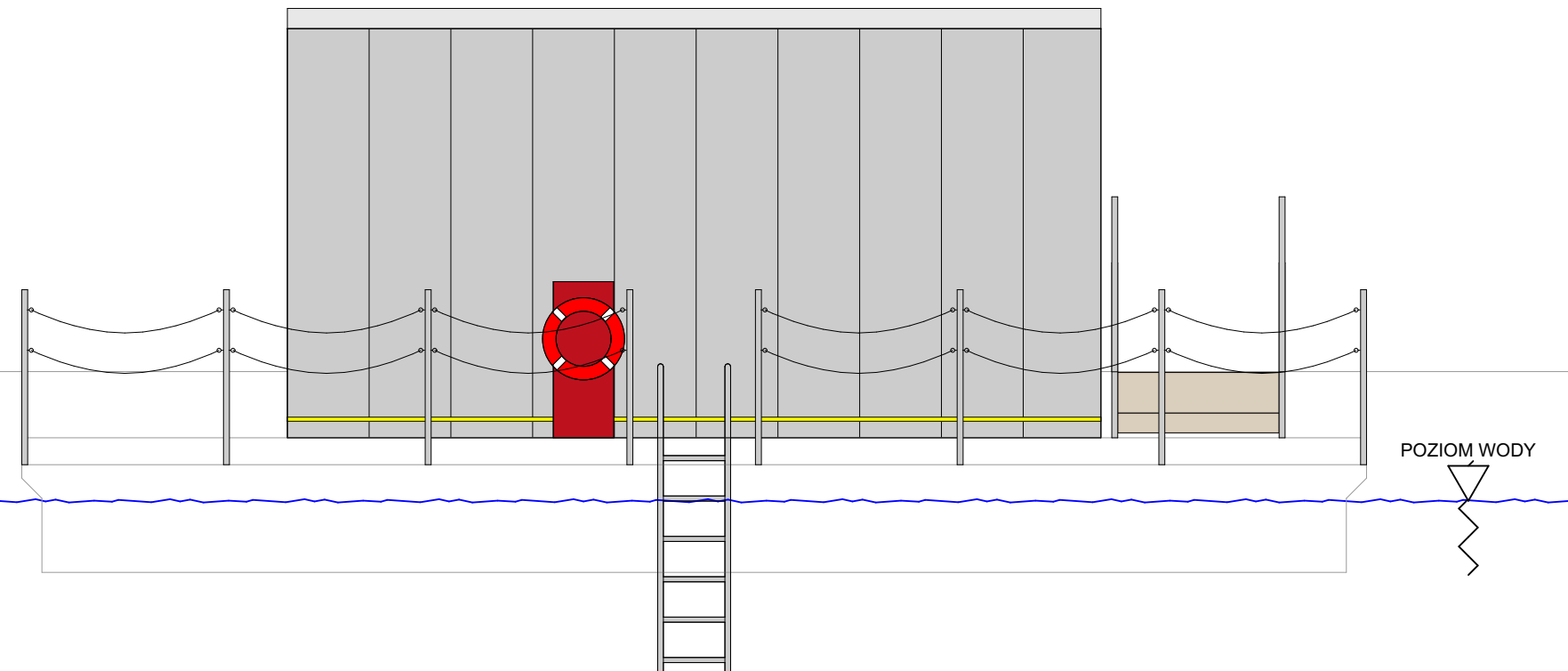
ELEWACJA NR 1



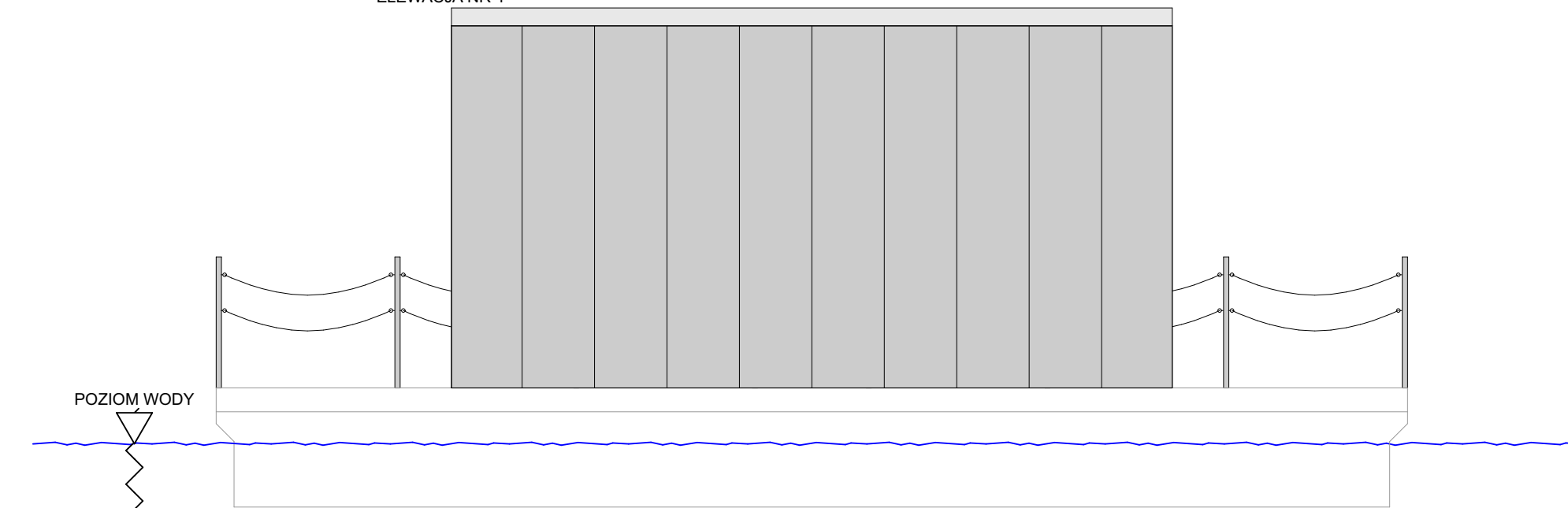
ELEWACJA NR 3



ELEWACJA NR 2

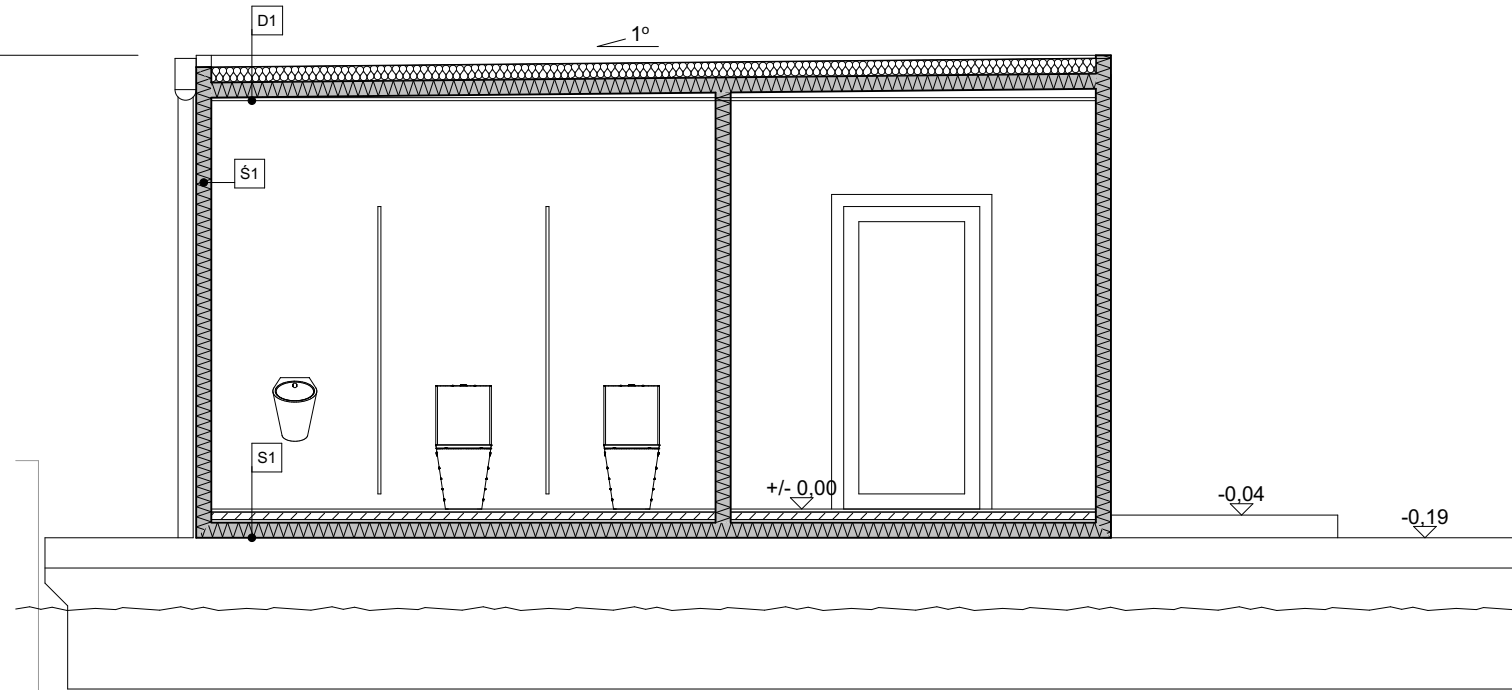
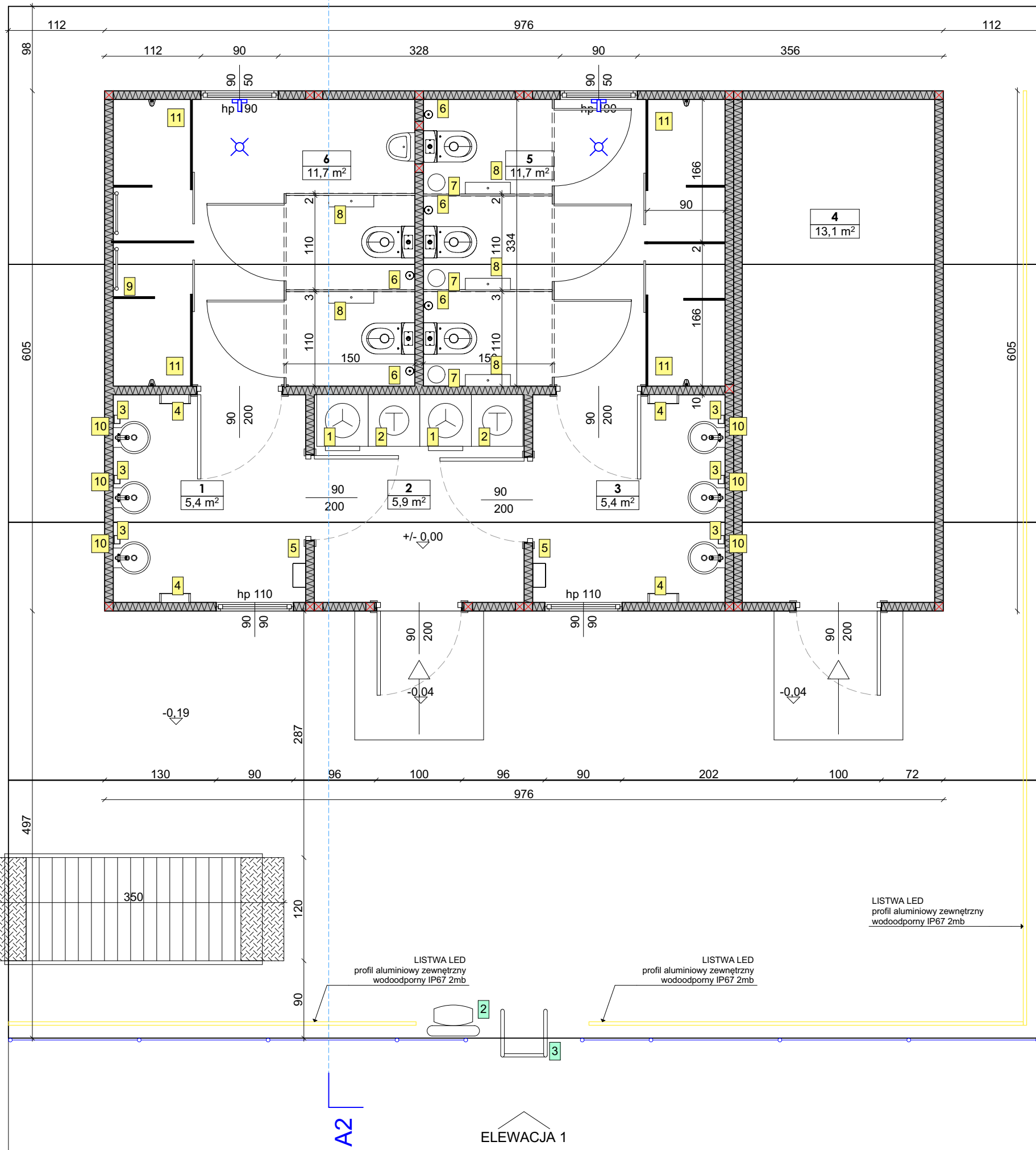


ELEWACJA NR 4



Jednostka projektowa:		<b>JUST PROJECT</b> <small>ul. Rynek Stary 3/A, 70-342 Szczecin, 094 23 44 00, WP 00-109-03-14</small>	
temat: ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ PRZYSTANI DLA ZADANIA PN.: „INTELIĞENTNY PORT JACHTOWY – – MARINA YACHT RESIDENCE SZCZECIN”			
etap: TOM 4.2. PROJEKT TECHNICZNY – OBIEKTY NA WODZIE			
inwestor:		POLINO MARSZAŁEK sp. k. ul. Pomorska 112A, 70-812 Szczecin	
adres:		MARINA YACHT RESIDENCE SZCZECIN ul. Przestrzenna 23, Szczecin dz. nr 1/44, 1/53, obręb 4001; 10/1, 10/3, 10/4, obręb 4004	
branża:		OGÓLNOBUDOWLANA	faza: PROJEKT TECHNICZNY
rys: OBIEKT NR 1 – ELEWACJE			
ARCHITEKTURA projektant:	mgr inż. arch. Anna Płatek upr. bud. nr 10/Sz/2002	skala:	1:50
ARCHITEKTURA projektant sprawdzający:	mgr inż. arch. Anna Flicińska upr. bud. nr 75/Sz/2001	data:	01.2023
HYDROTECHNIKA/KONSTRUKCJA projektant:	mgr inż. Justyna Just upr. bud. nr 204/Sz/93; 7/Sz/99	nr rys.:	3
HYDROTECHNIKA/KONSTRUKCJA projektant sprawdzający:	mgr inż. Konrad Roszak upr. bud. nr ZAP/0031/POOK/06		
Rozpowszechnianie i powielanie dokumentacji bez zgody posiadacza praw autorskich jest zabronione. Dz.U.24/1994, poz.83, Art.115-118.			

ELEWACJA 3



D1	cm	S1	cm
poszycie z blachy ocynkowanej	0,70 mm	plytki	
folia paroprzepuszczalna	-	wylewka samopoziomująca	5,0
welna mineralna	10	plyta OSB	2,5
paroizolacja	-	plyta warstwowa	10
plyta warstwowa dachowa	10	profile nośne konstrukcji podłogi	
plyta wiórowa laminowana	2,5	Ś1	cm
		plyta warstwowa ścienna	10

**WYPOSAŻENIE POMOSTU:**

- 1 - KNAGI CUMOWNICZE ZE STALI NIERDZEWNEJ
- 2 - ZESTAW RATUNKOWY SOS
- 3 - DRABINKA ZEJŚCIOWA
- 4 - TRAP ZEJŚCIOWY

LISTWA LED profil aluminiowy zewnętrzny wodoodporny IP67 2mb

**WYPOSAŻENIE JEDNOSTKI TYPU HOUSEBOAT:**

- 1 - PRALKA
- 2 - SUSZARKA
- 3 - DOZOWNIK MYDŁA W PŁYNIE
- 4 - SUSZARKA DO RĄK
- 5 - POJEMNIK NA ODPADY
- 6 - SZCZOTKA DO WC
- 7 - OKRĄGŁY KOSZ NA ODPADY
- 8 - PODAJNIK NA PAPIER
- 9 - WIESZAK NA RĘCZNIKI
- 10 - LUSTRO
- 11 - PANEL NATRYSKOWY

WPUST I KRAN ZE ZŁĄCZKĄ

OZNACZENIE WEJŚĆ

ul. Rynek, Skłony 3/6, 70-542 Szczecin, 0504 23 44 55, NIP 955-109-53-14

temat: ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ PRZYSTANI DLA ZADANIA PN.: „INTELIŻENTNY PORT JACHTOWY – MARINA YACHT RESIDENCE SZCZECIN”

etap: TOM 4.2. PROJEKT TECHNICZNY – OBIEKTY NA WODZIE

inwestor: POLINO MARSZAŁEK sp. k.  
ul. Pomorska 112A, 70-812 Szczecin

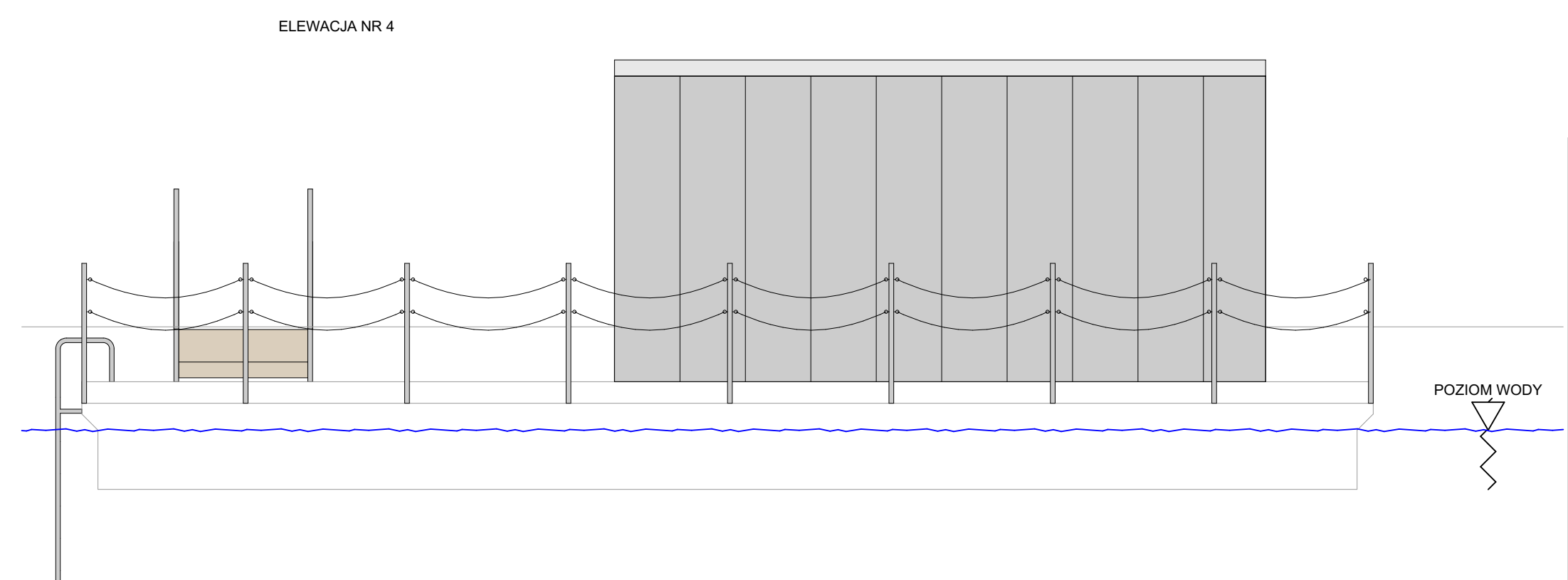
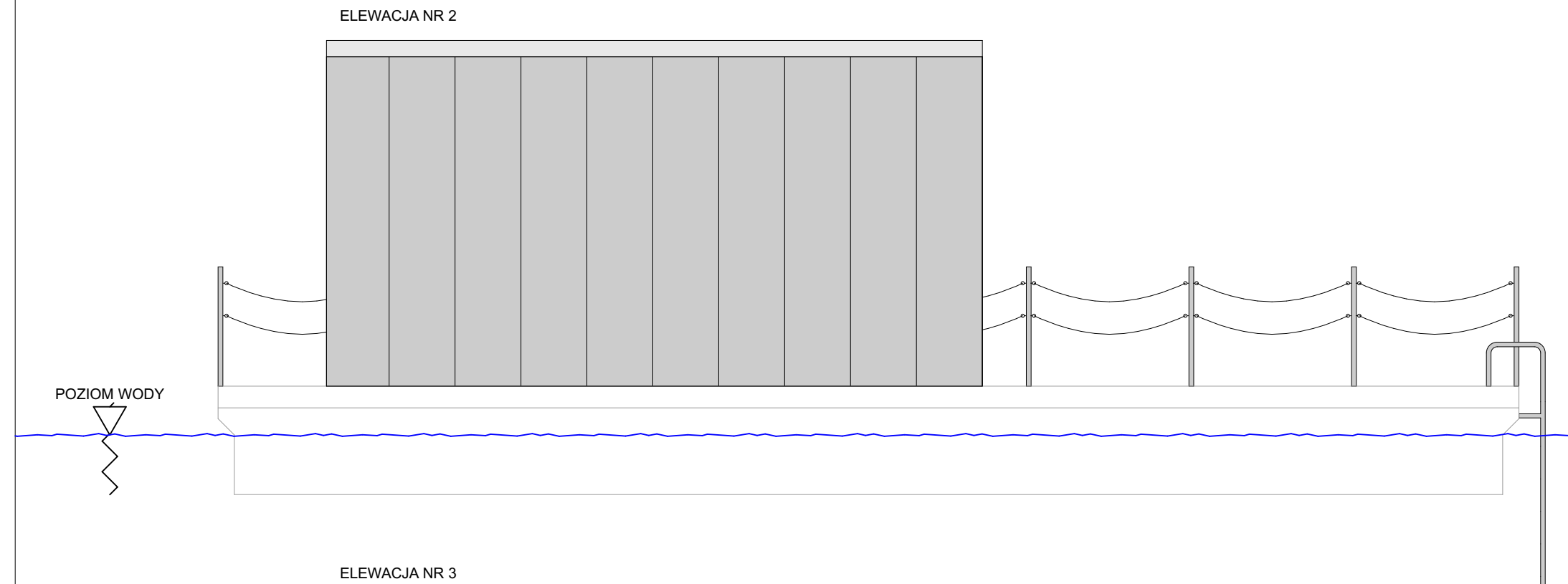
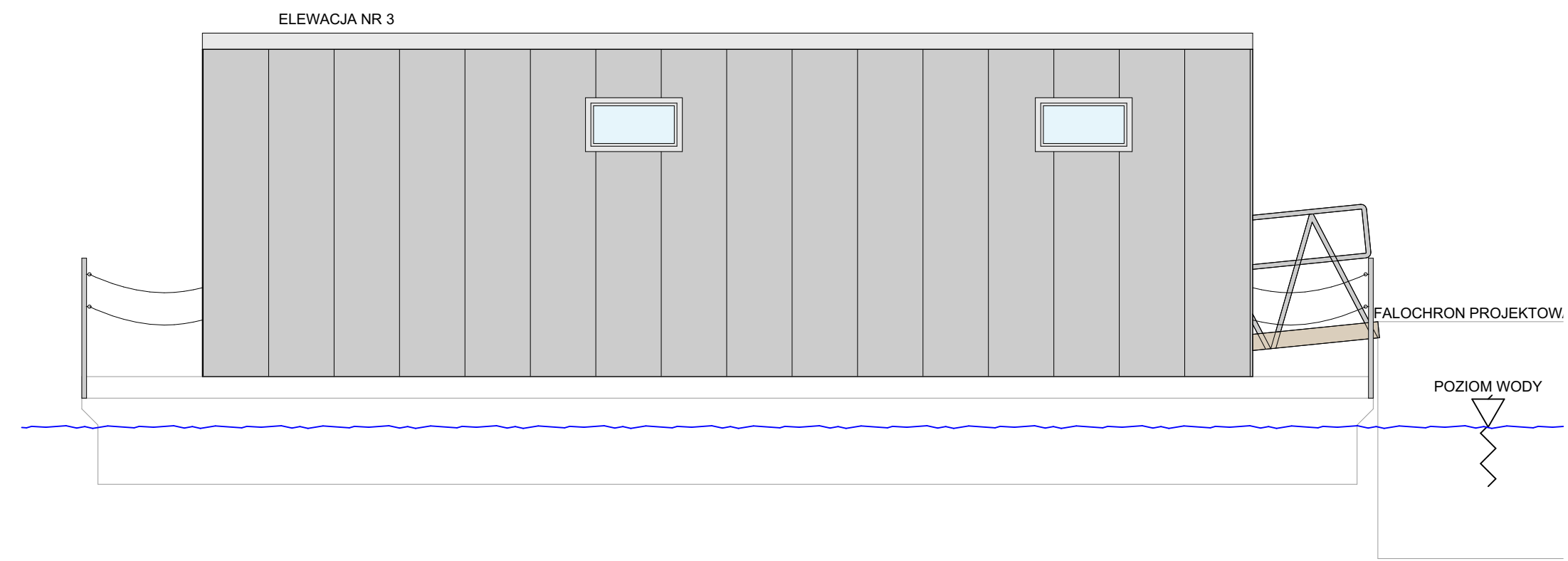
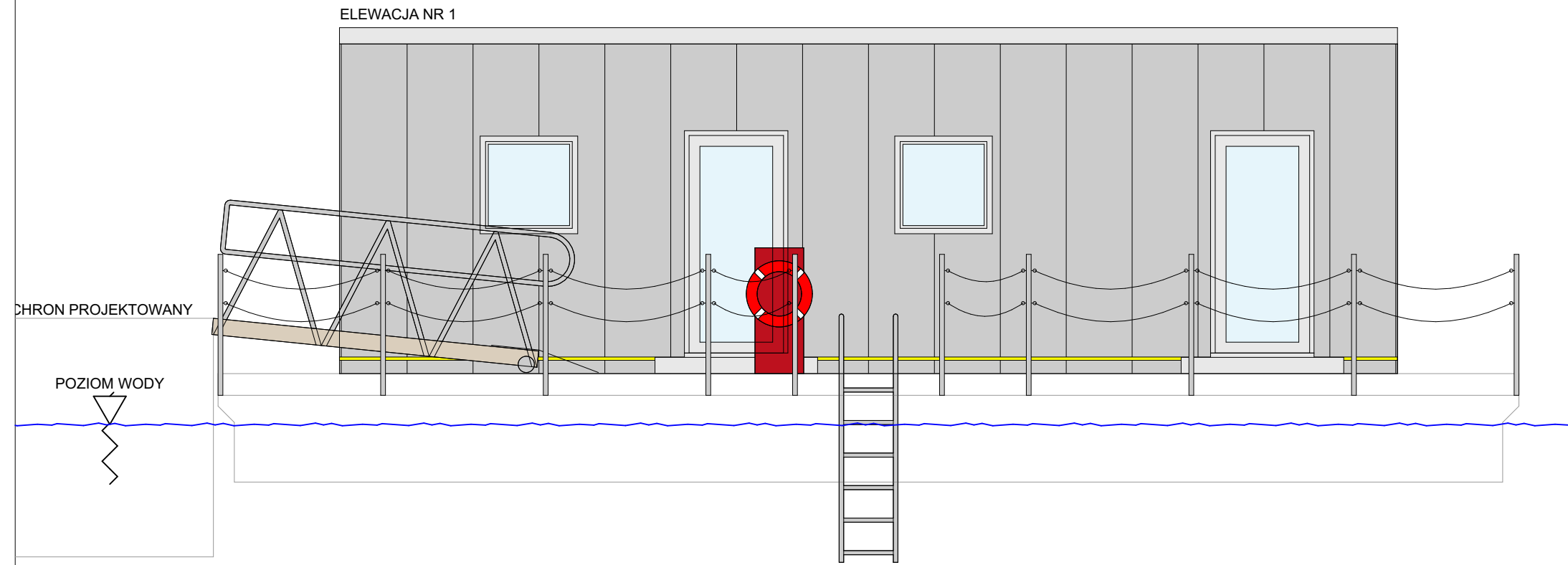
adres: MARINA YACHT RESIDENCE SZCZECIN  
ul. Przestrzenna 23, Szczecin  
dz. nr 1/44, 1/53, obręb 4001;  
10/1, 10/3, 10/4, obręb 4004

branża: OGÓLNOBUDOWLANA      faza: PROJEKT TECHNICZNY

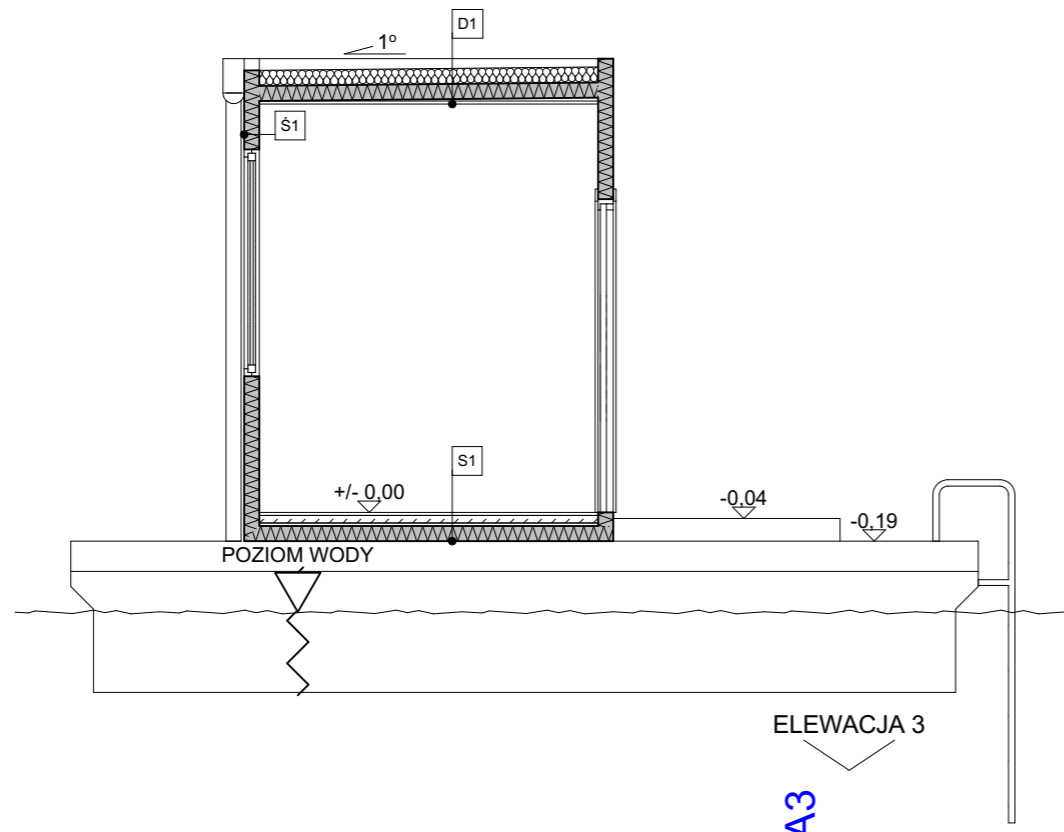
rys: **OBIEKT NR 2**

ARCHITEKTURA projektant: mgr inż. arch. Anna Płatek upr. bud. nr 10/Sz/2002	skala: 1:50
ARCHITEKTURA projektant sprawdzający: mgr inż. arch. Anna Flicińska upr. bud. nr 75/Sz/2001	data: 01.2023
HYDROTECHNIKA/KONSTRUKCJA projektant: mgr inż. Justyna Just upr. bud. nr 204/Sz/93; 7/Sz/99	nr rys.: 4
HYDROTECHNIKA/KONSTRUKCJA projektant sprawdzający: mgr inż. Konrad Roszak upr. bud. nr ZAP/0031/POOK/06	

Rozpowszechnianie i powielanie dokumentacji bez zgody posiadacza praw autorskich jest zabronione. Dz.U.24/1994, poz.83, Art.115-118.



Jednostka projektowa:		<b>JUST PROJECT</b> <small>ul. Rynek Św. 3/6, 70-342 Szczecin, 0504 23 44 00, WP 950-109-03-14</small>	
temat: <b>ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ PRZYSTANI DLA ZADANIA PN.: „INTELIĞENTNY PORT JACHTOWY – MARINA YACHT RESIDENCE SZCZECIN”</b>			
etap: <b>TOM 4.2. PROJEKT TECHNICZNY – OBIEKTY NA WODZIE</b>			
inwestor:	POLINO MARSZAŁEK sp. k. ul. Pomorska 112A, 70-812 Szczecin		
adres:	MARINA YACHT RESIDENCE SZCZECIN ul. Przestrzenna 23, Szczecin dz. nr 1/44, 1/53, obręb 4001; 10/1, 10/3, 10/4, obręb 4004		
branża:	OGÓLNOBUDOWLANA	faza:	PROJEKT TECHNICZNY
rys: <b>OBIEKT NR 2 – ELEWACJE</b>			
ARCHITEKTURA projektant:	mgr inż. arch. Anna Płatek upr. bud. nr 10/Sz/2002	skala:	1:50
ARCHITEKTURA projektant sprawdzający:	mgr inż. arch. Anna Flicińska upr. bud. nr 75/Sz/2001	data:	01.2023
HYDROTECHNIKA/KONSTRUKCJA projektant:	mgr inż. Justyna Just upr. bud. nr 204/Sz/93; 7/Sz/99	nr rys:	5
HYDROTECHNIKA/KONSTRUKCJA projektant sprawdzający:	mgr inż. Konrad Roszak upr. bud. nr ZAP/0031/P00K/06		
<small>Rozpowszechnianie i powielanie dokumentacji bez zgody posiadacza praw autorskich jest zabronione. Dz.U.24/1994, poz.83, Art.115-118.</small>			



D1	cm
poszycie z blachy ocynkowane	0,70 mm
folia paroprzepuszczalna	-
wełna mineralna	10
paroizolacja	-
plyta warstwowa dachowa	10
plyta wiórowa laminowana	2,5

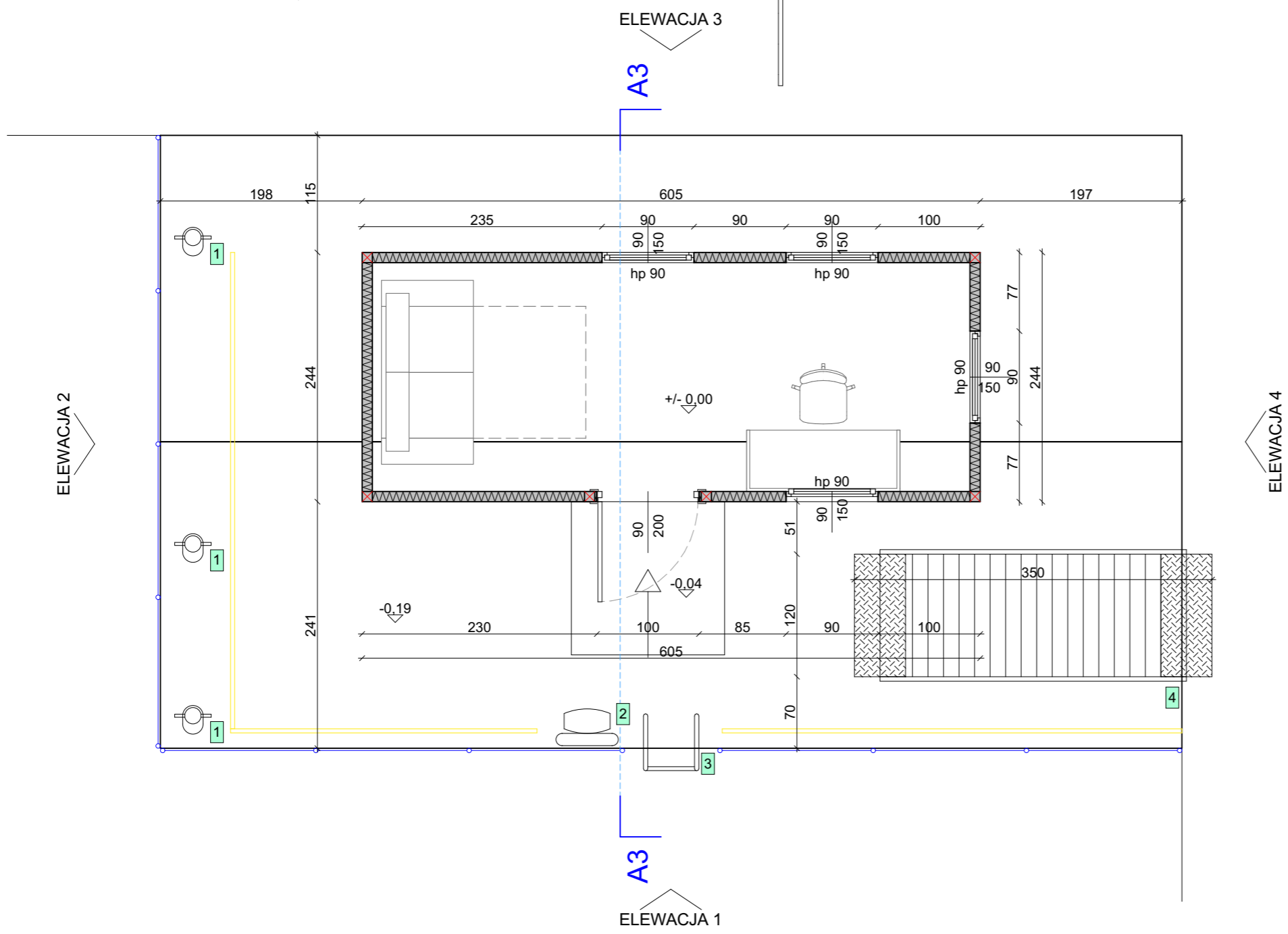
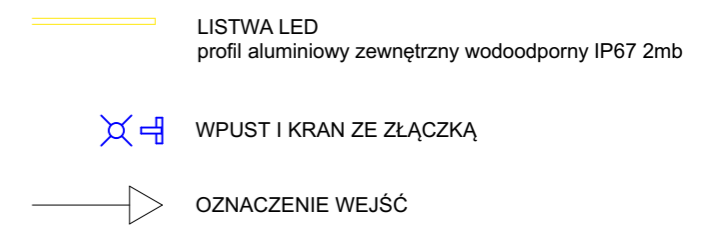
S1	cm
plytki	
wylewka samopoziomująca	5,0
plyta OSB	2,5
plyta warstwowa	10
profile nośne konstrukcji podłogi	

Ś1	cm
plyta warstwowa ścienna	10

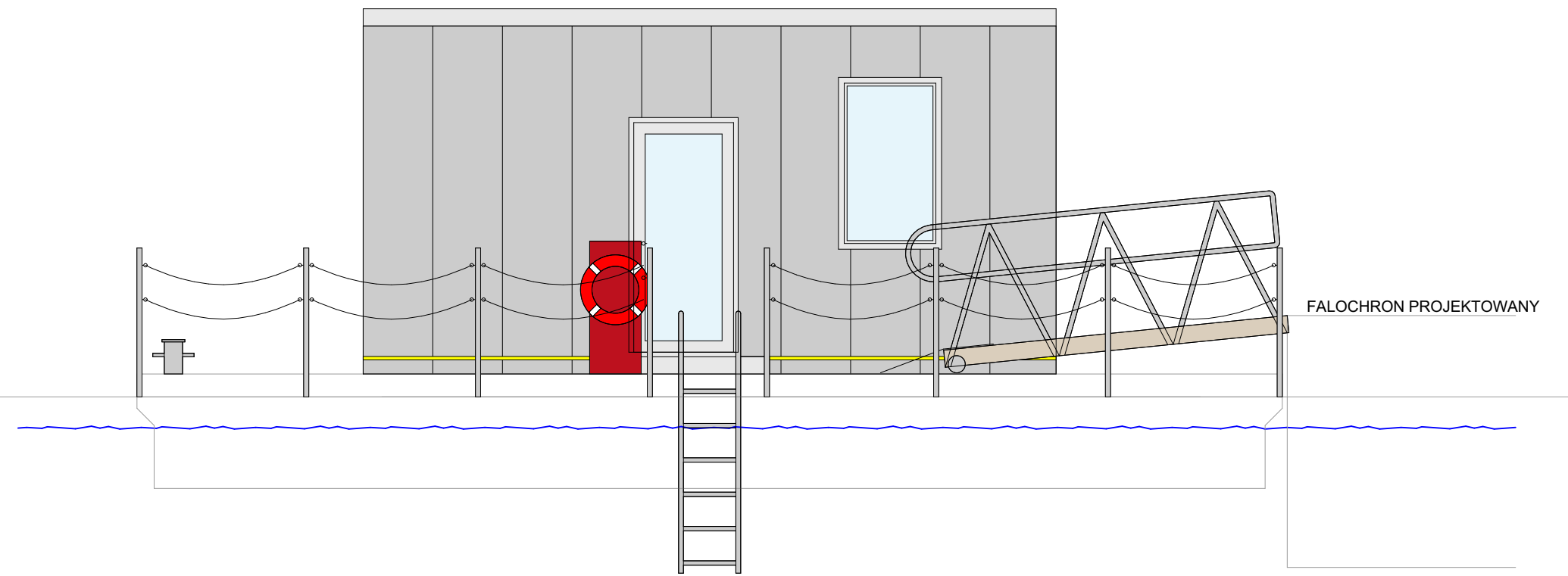
**WYPOSAŻENIE POMOSTU:**

- 1 - KNAGI CUMOWNICZE ZE STALI NIERDZEWNEJ
- 2 - ZESTAW RATUNKOWY SOS
- 3 - DRABINKA ZEJŚCIOWA
- 4 - TRAP ZEJŚCIOWY

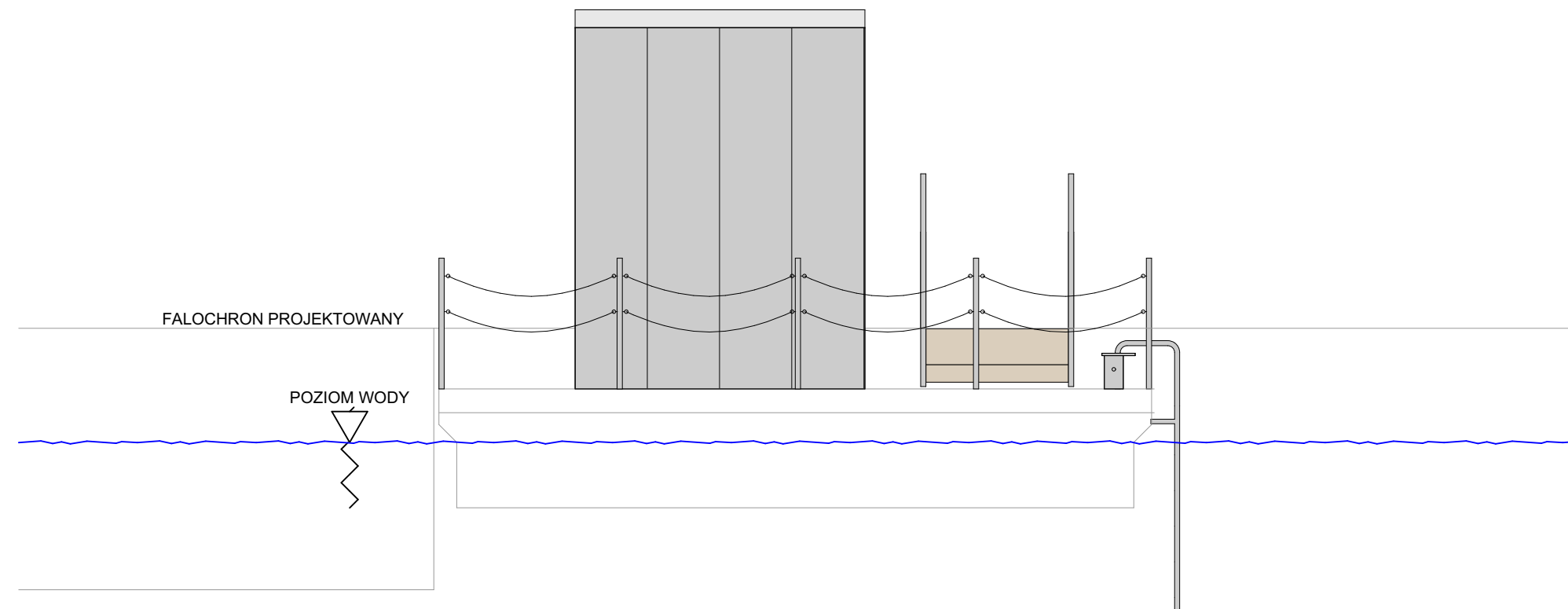


jednostka projektowa:	<b>JUST PROJECT</b> <small>ul. Rynek Ślenny 3/6, 70-542 Szczecin, tel. 0504 23 44 55, NIP 955-109-53-14</small>	
temat:	<b>ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ PRZYSTANI DLA ZADANIA PN.: „INTELIWENTNY PORT JACHTOWY – MARINA YACHT RESIDENCE SZCZECIN”</b>	
etap:	<b>TOM 4.2. PROJEKT TECHNICZNY – OBIEKTY NA WODZIE</b>	
inwestor:	<b>POLINO MARSZAŁEK sp. k.</b> ul. Pomorska 112A, 70-812 Szczecin	
adres:	<b>MARINA YACHT RESIDENCE SZCZECIN</b> ul. Przestrzenna 23, Szczecin dz. nr 1/44, 1/53, obręb 4001; 10/1, 10/3, 10/4, obręb 4004	
branża:	<b>OGÓLNOBUDOWLANA</b>	faza: <b>PROJEKT TECHNICZNY</b>
rys:	<b>OBIEKT NR 3</b>	
ARCHITEKTURA projektant:	mgr inż. arch. Anna Płatek upr. bud. nr 10/Sz/2002	skala: <b>1:50</b>
ARCHITEKTURA projektant sprawdzający:	mgr inż. arch. Anna Flicińska upr. bud. nr 75/Sz/2001	data: <b>01.2023</b>
HYDROTECHNIKA/KONSTRUKCJA projektant:	mgr inż. Justyna Just upr. bud. nr 204/Sz/93; 7/Sz/99	nr rys: <b>6</b>
HYDROTECHNIKA/KONSTRUKCJA projektant sprawdzający:	mgr inż. Konrad Roszak upr. bud. nr ZAP/0031/P00K/06	
<small>Rozpowszechnianie i powielanie dokumentacji bez zgody posiadacza praw autorskich jest zabronione. Dz.U.24/1994, poz.83, Art.115-118.</small>		

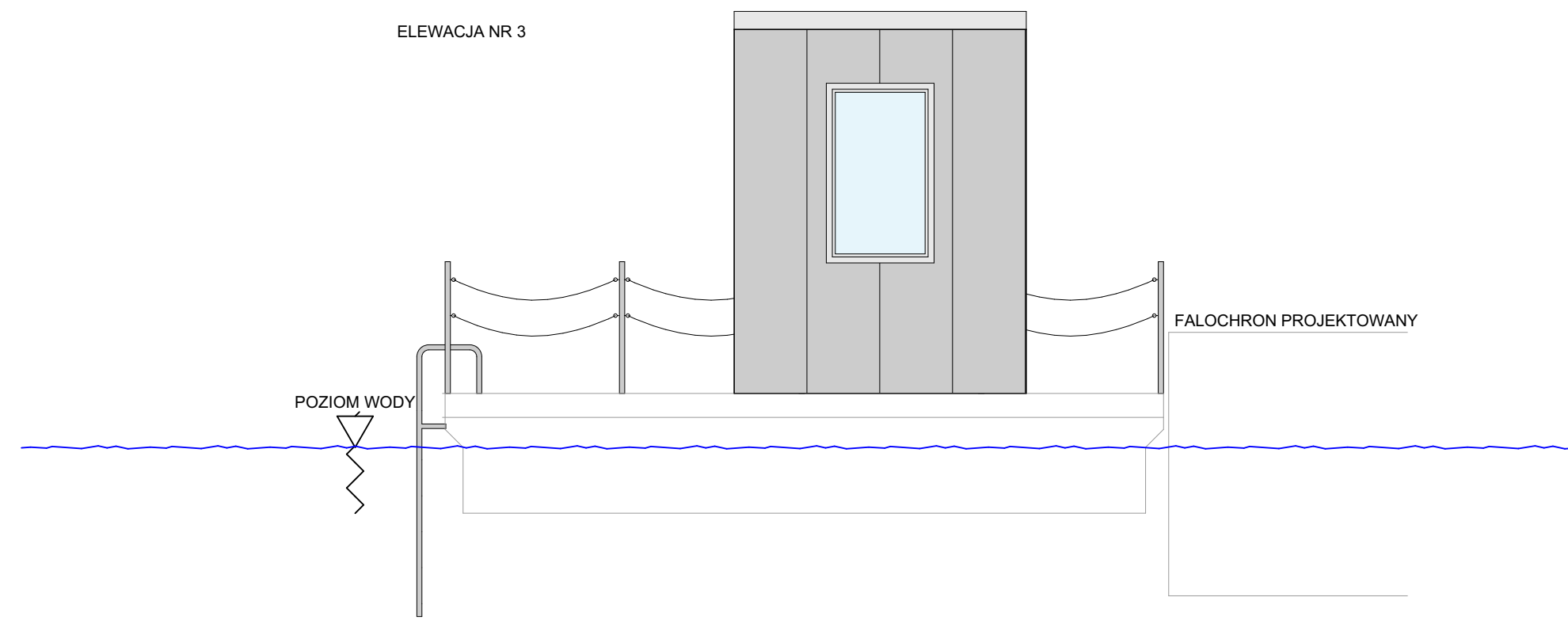




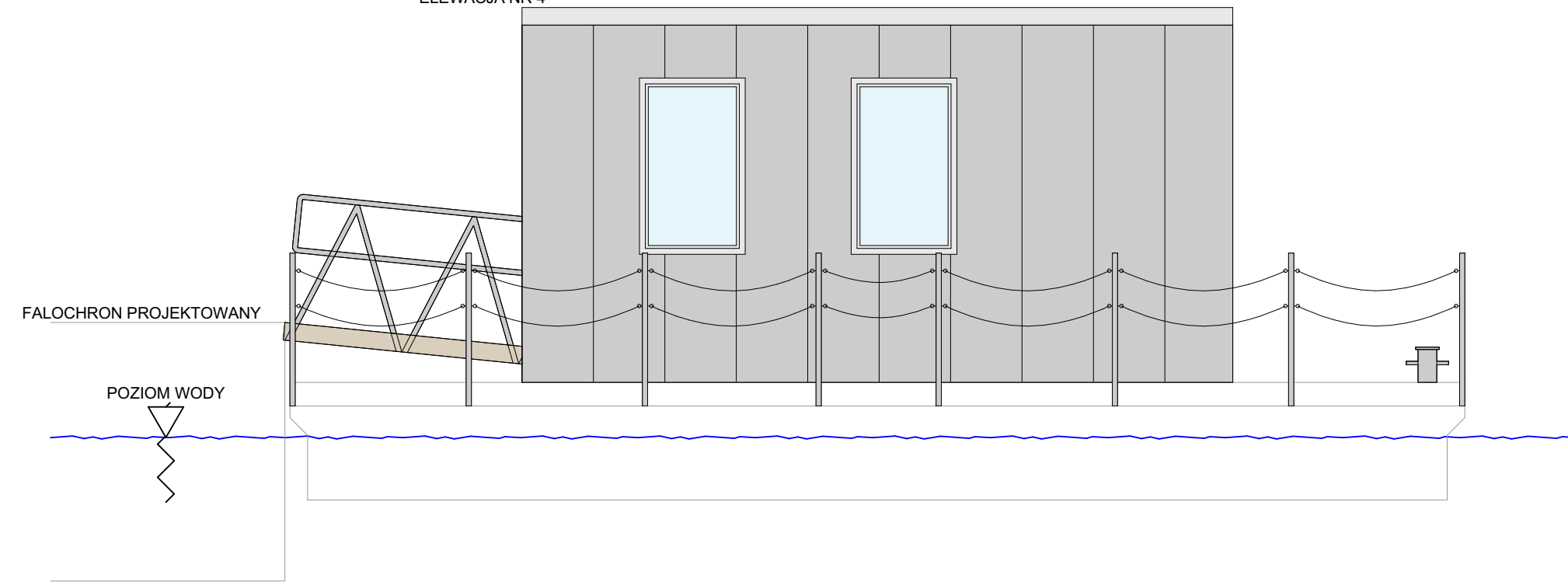
ELEWACJA NR 2



ELEWACJA NR 3



ELEWACJA NR 4



jednostka projektowa: <b>JUST PROJECT</b> <small>ul. Rynek Św. Józefa 2/6, 70-542 Szczecin, 0504 23 44 00, NIP 985-109-83-14</small>	
temat: ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ PRZYSTANI DLA ZADANIA PN.: „INTELIWENTNY PORT JACHTOWY – MARINA YACHT RESIDENCE SZCZECIN”	
etap: TOM 4.2. PROJEKT TECHNICZNY – OBIEKTY NA WODZIE	
inwestor: POLINO MARSZAŁEK sp. k. ul. Pomorska 112A, 70-812 Szczecin	
adres: MARINA YACHT RESIDENCE SZCZECIN ul. Przejstrzenna 23, Szczecin dz. nr 1/44, 1/53, obręb 4001; 10/1, 10/3, 10/4, obręb 4004	
branża: OGÓLNOBUDOWLANA	faza: PROJEKT TECHNICZNY
rys: <b>OBIEKT NR 3 – ELEWACJE</b>	
ARCHITEKTURA projektant: mgr inż. arch. Anna Płatek upr. bud. nr 10/Sz/2002	skala: 1:50
ARCHITEKTURA projektant sprawdzający: mgr inż. arch. Anna Flicińska upr. bud. nr 75/Sz/2001	data: 01.2023
HYDROTECHNIKA/KONSTRUKCJA projektant: mgr inż. Justyna Just upr. bud. nr 204/Sz/93; 7/Sz/99	nr rys: 7
HYDROTECHNIKA/KONSTRUKCJA projektant sprawdzający: mgr inż. Konrad Roszak upr. bud. nr ZAP/0031/P00K/06	
<small> Rozpowszechnianie i powielanie dokumentacji bez zgody posiadacza praw autorskich jest zabronione. Dz.U.24/1994, poz.83, Art.115-118.</small>	



**WOJEWODA  
ZACHODNIOPOMORSKI**

Szczecin, dnia 07 stycznia 2002r.

AB.III.HM-7131-29/01

**DECYZJA Nr 10/Sz/2002**

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz.U. Nr 106, poz. 1126 z 2000r. - tekst jednolity z późn. zmianami), w związku z art. 104 §1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pani **Anny PŁATEK** z dnia 26. 09. 2001r., na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

**NADAJĘ**

Pani mgr inż. architekt **Annie PŁATEK**  
ur. dnia 29 maja 1968r. w Szczecinie

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI  
ARCHITEKTONICZNEJ  
BEZ OGRANICZEŃ**

**UZASADNIENIE**

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Zachodniopomorskiego Zarządzeniem Nr 100/2001 z dnia 29 marca 2001r. posiadania przez Panią **Annę PŁATEK** wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności, po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji, za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego.

Otrzymują:

1. Pani Anna Płatek  
ul. Podhalańska 12/3  
70-452 Szczecin  
Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego w Warszawie



WOJEWODA ZACHODNIOPOMORSKI  
Stanisław Wziątek



**WOJEWODA  
ZACHODNIOPOMORSKI**

Szczecin, dnia 24 grudnia 2001r.

AB.III.HM-7131-28/2001

**DECYZJA Nr 75/Sz/2001**

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz.U. Nr 106, poz. 1126 z 2000r. - tekst jednolity z późn. zmianami), w związku z art. 104 §1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pani **Anny FLICIŃSKIEJ** z dnia 26. 09. 2001r., na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

**NADAJĘ**

Pani mgr inż. architekt **Annie FLICIŃSKIEJ**  
ur. dnia 14 marca 1969r. w Szczecinie.

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE  
DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI  
ARCHITEKTONICZNEJ  
BEZ OGRANICZEŃ**

**UZASADNIENIE**

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Zachodniopomorskiego Zarządzeniem Nr 100/2001 z dnia 29 marca 2001r. posiadania przez Panią **Annę FLICIŃSKĄ** wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności, po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji, za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego.

Otrzymują:

1. Pani Anna Flicińska  
ul. Siemiradzkiego 10  
71-331 Szczecin
2. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego w Warszawie



WOJEWODA ZACHODNIOPOMORSKI  
[Signature]

1 11N0815

48 91 462324

MRKROH

02160 00-315-00



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Anna Płatek**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **10/Sz/2002**, jest wpisana na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0360**.

Członek czynny od: 29-05-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 25-03-2022 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2022 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Piotr Błażejewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**ZP-0360-C9Y9-FB56-Y67C-C4D3**



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## **ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**

**(wypis z listy architektów)**

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Anna Płatek**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **10/Sz/2002**, jest wpisana na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0360**.

Członek czynny od: 29-05-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 28-09-2022 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-05-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Piotr Błażejewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**ZP-0360-3D6D-895D-Y4D6-B5F5**



IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Zachodniopomorska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**mgr inż. arch. Anna Patrycja Flicińska**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **75/Sz/2001**, jest wpisana na listę członków Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **ZP-0363**.

Członek czynny od: 29-05-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-04-2022 r. Szczecin.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-06-2023 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Piotr Błażejewski, Przewodniczący Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**ZP-0363-Y89B-Y612-1BD3-7257**

Urząd Wojewódzki  
w Szczecinie

Szczecin, dnia 15.10..... 1999. r.

Nr ewid. 204/Sz/93

## STWIERDZENIE PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO

do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.1, § 7, § 6 ust.1 i 2  
oraz § 13 ust.1 pkt 2 lit. II rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. Nr 8, poz. 46) oraz rozporządzenia Ministra Gospodarki Przemysłu i Budownictwa z dnia 18 lipca 1991 r. (Dz.U. Nr 69 poz. 299) - stwierdza się, że

mgr inż. budownictwa Justyna JUST

urodzony/a dnia 26 listopada 1967 r. w Szczecinie

posiada przygotowanie zawodowe do wykonywania samodzielnej funkcji  
kierownika budowy i robót

konstrukcyjno-budowlanej

oraz jest upoważniony/a do:

- 1) kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz nawierzchni lotniskowych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2) sporządzania w budownictwie jednorodzinym, zagrodowym oraz innych budynków o kubaturze do 1000 m<sup>3</sup> projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3) sporządzania projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków.



(pieczęć okrągła)

*J.M. CEHAL*  
URZĄD WOJEWÓDZKI



Szczecin, dnia 18 czerwca 1999r.

## Wojewoda Zachodniopomorski

AB.II.1/7342/25-1/99

## DECYZJA Nr 7/Sz/99

Na podstawie art. 13 i 14 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. - Prawo Budowlane (Dz.U. Nr 89 z dn. 25.08.1994r. poz. 414), w związku z art. 104 §1 i 2 KPA, po rozpatrzeniu wniosku Pani **Justyny JUST** z dnia 25.03.1999 roku, na podstawie dokumentów stwierdzających wymagane wykształcenie i praktykę zawodową oraz na podstawie pozytywnej oceny z egzaminu na uprawnienia budowlane złożonego przed powołaną przeze mnie komisją

## NADAJĘ

**Pani Justynie JUST - mgr inż. budownictwa**  
ur. dnia 26 listopada 1967r. w Szczecinie

## UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO - BUDOWLANEJ BEZ OGRANICZEŃ

## UZASADNIENIE

W związku z potwierdzeniem przez Komisję egzaminacyjną, powołaną przez Wojewodę Zarządzeniem Nr 72 z dnia 26 marca 1999r. posiadania przez Panią **Justynę JUST** wymaganego prawem wykształcenia oraz praktyki zawodowej koniecznej do uzyskania uprawnień budowlanych w w/w specjalności, po uzyskaniu pozytywnego wyniku egzaminu na uprawnienia budowlane, orzeczono jak w sentencji.

Od niniejszej decyzji przysługuje odwołanie do Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Warszawie, w terminie 14 dni od daty otrzymania decyzji, za pośrednictwem Wojewody Zachodniopomorskiego.

Otrzymują:

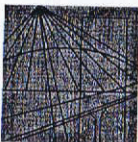
1. Pani Justyna Just  
ul. 9-go Maja 9/6  
70-136 Szczecin
2. Główny Inspektor Nadzoru  
Budowlanego w Warszawie



WOJEWODA ZACHODNIOPOMORSKI

*Władysław Lisewski*  
Władysław Lisewski





# ZACHODNIOPOMORSKA OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA

70-656 SZCZECIN, ul. Energetyków 9

www.zap.home.pl

L. dz. ZAP-OKK 101/3878/06

Szczecin, dnia 04 października 2006r.

**Pani Justyna Just**  
**ul. Zakręt 11**  
**70-754 Szczecin**

W odpowiedzi na Pani pismo z dn. 15.09.2006r. dotyczące zakresu posiadanych uprawnień budowlanych uprzejmie informuję:  
uprawnienia budowlane Nr 7/Sz/99 z dnia 18 czerwca 1999r. do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej uzyskane na podstawie przepisów ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (Dz. U. z 1994r., Nr 89, poz. 414) i rozporządzenia MGPIB z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 1995 r. Nr 8, poz. 38) uprawniają do projektowania w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń w zakresie jaki obowiązywał w dniu uzyskania decyzji.

W zakresie wyżej wymienionych uprawnień budowlanych mieści się uprawnienie do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych (projektanta) obejmujących:

- konstrukcje betonowe;
- konstrukcje metalowe;
- konstrukcje drewniane;
- budynki wysokościowe;
- zbiorniki, silosy;
- fundamenty pod maszyny;
- maszyny i kominy przemysłowe;
- przekrycia powłokowe;
- obiekty budowlane gospodarki wodnej;
- morskie obiekty hydrotechniczne;
- obiekty na terenach górniczych;
- drogi;
- mosty.

Zachodniopomorska Okręgowa  
Izba Inżynierów Budownictwa  
Przewodniczący Okręgowej Komisji  
Kwalifikacyjnej  
*inż. Stanisław KAMIŃSKI*

- Otrzymują:
1. adresat
  2. Okręgowa Rada Izby
  3. a/a

Tel./fax: (091) 462 44 40  
(091) 489 84 10 - 12  
E-mail: zap@home.pl

KONTO: Bank Zachodni WBK S.A. III Oddz. Szczecin  
Nr 33 1090 1492 0000 0001 0064 2220  
NIP: 955-20-59-964



GLÓWNY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO

IR/INN/600/155/05

Warszawa, 2005-02-18

## Z A Ś W I A D C Z E N I E

na podstawie art. 217 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego - (tekst jednolity Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.) oraz art. 88 a pkt 3 lit. „a” ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) zaświadcza się, że

**JUSTYNA JUST**  
mgr inżynier budownictwa

uprawniona na mocy decyzji

Wojewody Zachodniopomorskiego

z dnia 18.06.1999 r., znak: AB.II.1/7342/25-1/99, nr 7/Sz/99

do projektowania

w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

bez ograniczeń

została wpisana do Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane  
pod pozycją nr 3551/00/U



upoważnienia  
GLÓWNEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO  
MACZELNIK  
WYDZIAŁU CENTRALNYCH REJESTRÓW  
DEPARTAMENTU INFRASTRUKTURY I REJESTRÓW

*Grzegorz Figiel*

- Otrzymują:
1. Pani mgr inż. Justyna Just  
ul. Zakręt 11  
70-754 Szczecin
  2. aaMPI

Oplata skarbową zgodnie z ustawą z dn. 09.09.2000 r. o opłacie skarbowej (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 253, poz. 2532) została skasowana w znaczkach skarbowych na wniosek pozostającym w aktach sprawy.



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-2Q4-R14-NYI \*

Pani Justyna JUST o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/1345/01

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-01-01 do 2022-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2021-12-10 roku przez:

Zygmunt Meyer, Zastępca Przewodniczącego Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:  
ZAP-LDQ-3AQ-BZW \*

Pani Justyna JUST o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/1345/01

adres zamieszkania

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-01-01 do 2023-12-31.

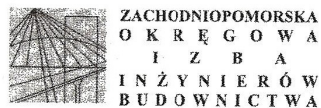
Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-12-05 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.





ZACHODNIOPOMORSKA  
OKRĘGOWA  
IZBA  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA  
Sygn. akt ZAP.OKK-7131k/81/06

Szczecin, dnia 30 czerwca 2006r.

### DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (*Dz. U. z 2001r. Nr 5, poz. 42, z późn. zm.*) i art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (*tekst jednolity: Dz. U. z 2003r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.*), § 28 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz.U. z 2006r. Nr 83, poz. 578*), w związku z § 12 pkt 1 i § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (*Dz. U. z 2005r. Nr. 96, poz. 817*), oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (*Dz. U. z 2000r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.*)

#### Zachodniopomorska Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna

#### n a d a j e

**Panu KONRADOWI JANUSZOWI ROSZAK**

mgr inż. o kierunku budownictwo

ur. dnia 23 czerwca 1974r. w Barlinku

#### UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. ZAP/0031/POOK/06

#### DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ

#### W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ

#### UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwozie decyzji.

#### Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Szczecinie w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



#### Skład orzekający OKK:

1. Stanisław Kamiński .....
2. Krzysztof Motylak .....
3. Daria Kozakowska .....

#### Szczegółowy zakres uprawnień do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

- I. Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i 5 i art. 13 ust. 1 pkt 1 ustawy Prawo budowlane, w zakresie objętym wyżej wymienioną specjalnością, niniejsze uprawnienia stanowią podstawę do:
  - 1) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
  - 2) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.
- II. Na podstawie § 28 ust. 1 powołanego na wstępie rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa, w związku z § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2005r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - niniejsze uprawnienia budowlane stanowią podstawę do:
  - 1) sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

#### Otrzymują:

1. Pan Konrad Janusz Roszak  
ul. Stodolna 3/20  
74-320 Barlinek
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-XF5-CRP-SRQ \*

Pan Konrad Janusz ROSZAK o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0193/06

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2022-08-01 do 2023-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-01 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

ZAP-APY-I3S-WNQ \*

Pan Konrad Janusz ROSZAK o numerze ewidencyjnym ZAP/BO/0193/06

jest członkiem Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2023-02-01 do 2023-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2022-08-01 roku przez:

Jan Bobkiewicz, Przewodniczący Rady Zachodniopomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.